

Λάρισα: Προχωρά η μετατροπή της «Οικίας Μουσών» σε χώρο πολιτισμού



Έγινε ένα ακόμη βήμα στο έργο της αναστήλωσης και επανάχρησης, ως χώρου πολιτισμού, της ιστορικής «Οικίας Μουσών», η οποία βρίσκεται επί των οδών Φαρμακίδου, Παλαιστίνης και Λέσβου στο κέντρο της Λάρισας. Ειδικότερα, το Υπουργείο Πολιτισμού ενέκρινε τις μελέτες που πρέπει να εκπονηθούν ώστε να πάρει σάρκα και οστά το project. Ο νέος χώρος που θα

δημιουργηθεί θα είναι ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων.

Έγκριση υπό όρους

Το συγκεκριμένο κτίριο έχει χαρακτηριστεί (από το 1983) ως έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία. Το Υπουργείο, λοιπόν, άναψε το πράσινο φως για την εκπόνηση των μελετών καθώς έκρινε πως οι επεμβάσεις που θα γίνουν για την αποκατάστασή του δεν θα το βλάψουν. Η έγκριση, ωστόσο, δόθηκε υπό όρους. Λ.χ., εάν στη διάρκεια των εργασιών αποκατάστασης αποκαλυφθούν αυθεντικά αρχιτεκτονικά στοιχεία του κτιρίου και τυχόν υποκείμενα αρχικά δάπεδα, αυτά θα πρέπει να τεκμηριωθούν φωτογραφικά και σχεδιαστικά και θα διερευνηθούν τρόποι αποκατάστασής τους. Ακόμη, θα πρέπει και να διερευνηθεί η μη εφαρμογή εσωτερικής θερμομόνωσης σε σκελετό από προφίλ γαλβανισμένης λαμαρίνας με επένδυση διπλής ηχοαπορροφητικής γυψοσανίδας, ώστε να μην αλλοιωθούν οι διαστάσεις του εσωτερικού του κτιρίου και τα υφιστάμενα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία του. Επίσης, ενώ θα γίνονται τα έργα αποκατάστασης θα πρέπει να διατηρηθούν μάρτυρες όλων των διακοσμητικών στοιχείων από τις όψεις και τον μαντρότοικο του κτιρίου, ώστε να αποκατασταθούν στις ίδιες διαστάσεις και μορφή.

Η ιστορία και τα χαρακτηριστικά του κτιρίου

Η «Οικία Μουσών» υπήρξε το αρχοντικό του Αβραάμ Μουσών. Η οικοδόμησή της ξεκίνησε το 1929. Στο πέρασμα του χρόνου, χρησιμοποιήθηκε ως οικία, στέγαση υπηρεσιών και οργανισμούς, ενώ η τελευταία της χρήση ήταν ως επιχείρηση υγειονομικού ενδιαφέροντος. Από αρχιτεκτονικής άποψης, ανήκει στο κίνημα του εκλεκτισμού (διάδοχος του νεοκλασικισμού) του Μεσοπολέμου. Αποτελεί, μάλιστα, αξιόλογο δείγμα αστικής αρχιτεκτονικής των πρώτων δεκαετιών του αιώνα με στοιχεία Αρ Νουβό και το μοναδικό που σώζεται του αρχιτέκτονα Κολονέλλου. Αναπτύσσεται σε 4 στάθμες. Διακρίνεται εξωτερικά για τις πλούσιες προσθήκες στις εξωτερικές επιφάνειες και εσωτερικά από το ύψος της οροφής, τα ανισόπεδα δάπεδα των δωματίων και τη λιτότητα των επιφανειών. Παρατηρείται μία ελευθερία στην οργάνωση των κατόψεων με τις τεθλασμένες προεξοχές τμημάτων των πλευρών. Αξιόλογη είναι και η σύνθεση των όψεων με τα ορθογωνικά ανοίγματα.

Γιώργος Σέργης



ΟΣΕ: ΠΡΟΧΩΡΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ

Στην προκήρυξη ανοικτού διαγωνισμού προχώρησε ο ΟΣΕ, για να αναθέσει συμφωνία-πλαίσιο με αντικείμενο υπηρεσίες για την υποβοήθησή του στην καταγραφή, επιθεώρηση και αξιολόγηση των υφιστάμενων σιδηροδρομικών γεφυρών του, στα πλαίσια του Κανονισμού Επιθεώρησης και Συντήρησης Γεφυρών (ΚΕΣΥΓΕ). Όπως διευκρινίζεται στην προκήρυξη, η ολοκλήρωση αυτής της διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη συμφωνίας-πλαίσιο με έως δύο οικονομικούς φορείς, εφόσον υπάρχει επαρκής αριθμός οικονομικών φορέων που πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής και υποβάλλουν αποδεκτές προσφορές, για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών. Σε περίπτωση ανάδειξης μικρότερου αριθμού οικονομικών φορέων με αποδεκτές προσφορές, μπορεί να συναφθεί συμφωνία-πλαίσιο με λιγότερους οικονομικούς φορείς. Η εκτιμώμενη αξία της συμφωνίας-πλαίσιο ανέρχεται σε 7.440.000 ευρώ (με τον ΦΠΑ), ενώ η διάρκειά της θα είναι 4 έτη από την υπογραφή της. Η διορία για κατάθεση προσφορών εκπνέει την Τρίτη 16/09/2025 στις 10:00.

BOUSSIAS
events presents

CIRCULAR ECONOMY AWARDS 2026

Recognizing Success, Rewarding Excellence

Τα **Circular Economy Awards 2026** έρχονται για να αναδείξουν και να επιβραβεύσουν στο πλαίσιο της κυκλικής οικονομίας:

- τις βέλτιστες πρακτικές και τις σύγχρονες τεχνολογίες ολοκληρωμένης διαχείρισης αποβλήτων που παράγονται από Επιχειρήσεις, Οργανισμούς και Φορείς Τοπικής Αυτοδιοίκησης
- τα νέα κυκλικά μοντέλα οικονομικής δραστηριότητας
- τις εταιρείες που διαθέτουν την σχετική τεχνογνωσία ή τεχνολογία και συνδράμουν στην εν λόγω προσπάθεια.

Τα βραβεία απευθύνονται σε όλες τις επιχειρήσεις, οργανισμούς, δημόσιους φορείς, ΟΤΑ, αλλά και σε παρόχους / φορείς υπηρεσιών διαχείρισης αποβλήτων ή σχετικής τεχνολογίας / υπηρεσιών / λύσεων.

ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΒΕΥΣΗΣ

Circular Economy Companies | Waste Treatment | Circular Economy Business Models | Circular Economy for the Management of Operation

ΔΗΛΩΣΤΕ ΤΩΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑ

ΥΠΟΒΟΛΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΩΝ ΕΩΣ

24/10/2025

ΕΝΗΜΕΡΩΘΕΙΤΕ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΩΝ ΒΡΑΒΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΤΕ ΤΙΣ ΠΡΑΚΤΙΚΕΣ, ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΑΣ ΣΤΟ

www.circulareconomyawards.gr

Υποψηφιότητες: Ελένη Αναστασάκη, **T:** 217 7776 172, **E:** eanastasaki@boussias.com | Δημήτρης Μάγγουρας, **T:** 217 7776 242, **E:** dmaggouras@boussias.com | **Χορηγίες:** Γιώργος Ανδριτσόπουλος, **T:** 217 7776 217, **M:** 6978 421 824, **E:** gandritsopoulos@boussias.com
Φαίδρα Μπαριτάκη, **T:** 217 7776 192, **M:** 6980 182 723, **E:** pbaritaki@boussias.com | Σπύρος Σιδέρης, **T:** 217 7776 240, **M:** 6942 673 861, **E:** ssideris@boussias.com | Χρήστος Τέγος, **T:** 217 7776 198, **M:** 6942 570 386, **E:** ctegos@boussias.com

Official Publications

**Marketing
Week** **Manufacturing**

Θεσσαλονίκη: Μετάθεση στην εκδήλωση ενδιαφέροντος για το νέο Αντικαρκινικό Νοσοκομείο



Με απόφαση της Διοίκησης του «Θεαγένειου» Αντικαρκινικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης μετατέθηκε η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος στο πλαίσιο του διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου ΣΔΙΤ της κατασκευής του νέου Αντικαρκινικού Νοσοκομείου της πόλης. Αρχικά, η καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης των φακέλων ήταν η

Παρασκευή 01/08/2025. Όμως, όπως διευκρινίζεται στην απόφαση, οι εταιρείες ΓΕΚ Τέρνα, Άβαξ και Vitael, που ενδιαφέρονται να υποβάλουν φάκελο, ζήτησαν τη μετάθεσή της. Έτσι, η Διοίκηση του νοσοκομείου αποφάσισε να μεταθέσει την ημερομηνία, κρίνοντας πως απαιτείται καλή προετοιμασία από τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς (δεδομένης της δυσκολίας του έργου) αλλά και επειδή επιθυμεί τη συμμετοχή στον διαγωνισμό όσο το δυνατόν περισσότερων υποψηφίων, στο πλαίσιο του ανταγωνισμού και του δημόσιου συμφέροντος. Η σύμβαση θα έχει διάρκεια 30 χρόνια. Η αξία της εκτιμάται σε 350,55 εκατ. ευρώ πλέον ΦΠΑ.

Το έργο προβλέπει την ανέγερση νοσοκομείου 425 κλινών, που θα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, ΜΕΘ 10 κλινών, μονάδα ημερήσιας νοσηλείας για χειρουργικά περιστατικά και χημειοθεραπείες, τμήμα εξωτερικών ιατρείων, περιορισμένο τμήμα επειγόντων περιστατικών, εργαστηριακό-διαγνωστικό τομέα σε «in vitro» και «in vivo» υπηρεσίες, ακτινοθεραπευτικό τμήμα και τμήμα θεραπειών ραδιοϊσοτόπων.

Γιώργος Σέργης



GREEN TECH ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝ. ΙΚΕ: ΣΥΝΤΗΡΕΙ ΥΠΟΔΟΜΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΡΟ

Υπογράφηκε, από τον Δήμο Ήλιδας και τη Green Tech Τεχνική Μον. ΙΚΕ, η σύμβαση που αφορά σε παροχή υπηρεσιών για τη λειτουργία και τη συντήρηση του διυλιστηρίου πόσιμου νερού του Δήμου.

Η διάρκεια του συμφωνητικού έχει οριστεί στα 4 χρόνια, με τη δημοτική αρχή να έχει δικαίωμα να την παρατείνει για ένα έτος ακόμη (προαίρεση).

Οι υπηρεσίες είχαν δημοπρατηθεί με προϋπολογισμό 2.927.640 ευρώ (μαζί με τον ΦΠΑ αλλά και το δικαίωμα προαίρεσης).

Γ. Σέργης

Διοργάνωση

18th Maintenance Forum

Innovation, Technology,
Sustainability

ΠΕΜΠΤΗ
**09/10
2025**
WORKSHOPS

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
**10/10
2025**
CONFERENCE

Αμφιθέατρο
Domotel Katri

ΕΓΓΡΑΦΕΙΤΕ ΤΩΡΑ

ΜΑΘΕΤΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ

Συμμετοχές: Εύα Παπακώστα, **T:** 217 7776 344, **M:** 6932 646 256, **E:** epapakosta@boussias.com

Χορηγίες: Γιώργος Ανδριτσόπουλος, **T:** 217 7776 217, **M:** 6978 421 824, **E:** gandritsopoulos@boussias.com | Σπύρος Σιδέρης, **T:** 217 7776 240, **M:** 6942 673 861, **E:** ssideris@boussias.com | Χρήστος Τέγος, **T:** 217 777 6154, **M:** 6932 612 708, **E:** ctegos@boussias.com

Πληροφορίες Περιεχομένου: Έρρικα Ανδριανοπούλου, **M:** 6945 967 783, **E:** eandrianopoulou@boussias.com

Official Publication
Manufacturing

BOUSSIAS
events

TEE

The BIM Conference

SUPER EARLY BIRD
-15% ΕΩΣ 30/07/2025

Shaping Sustainable Construction:
Leading Change, Redefining the Future

Το The BIM Conference έρχεται για έκτη χρονιά.
Το μοναδικό συνέδριο στην Ελλάδα αφιερωμένο
αποκλειστικά στο Building Information Modeling.

Μείνετε συντονισμένοι για περισσότερα

SAVE THE
DATE

08/10/25

Συνεδριακό Κέντρο Εθνικής Ασφαλιστικής

JOIN NOW WITH -15%

LEARN MORE

ΜΕΓΑΛΟΣ ΧΟΡΗΓΟΣ

alphanetriX

ΧΟΡΗΓΟΣ

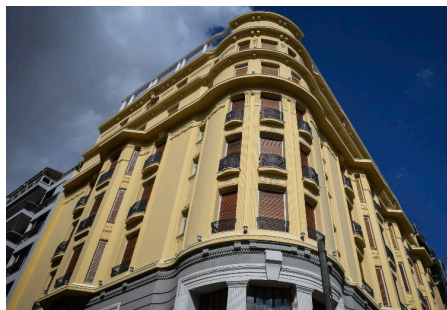
TÜVNORD

Συμμετοχές: Ειρήνη Λιβανού, T: 217 7776 119, E: ilivanou@boussias.com
Χορηγίες: Έλενα Καλογρίτσα, T: 217 7776 122, M: 6947 897 798, E: ekalogritsa@boussias.com
Πληροφορίες: Λήδα Δεληγιάννη, T: 217 7776 277, M: 6947 603 126, E: ldelyianni@boussias.com

Official Publications

ARCHITECT Build CONSTRUCTION

Ακροπόλ: Τα γραφεία που κλήθηκαν για τον ανασχεδιασμό του εσωτερικού



Οι τελικές πινελιές απομένουν από το Υπουργείο Πολιτισμού για την αναβίωση του ιστορικού κτιρίου του Ακροπόλ στη συμβολή της λεωφόρου Πατησίων 51 και Αβέρωφ στην Αθήνα. Το Υπουργείο και, συγκεκριμένα, η Διεύθυνση Παραστατικών Τεχνών και Κινηματογράφου κάλεσε τρία εγνωσμένης αξίας αρχιτεκτονικά γραφεία να καταθέσουν τις προτάσεις τους για

την αναμόρφωση και ανασχεδιασμό των εσωτερικών χώρων του ακινήτου. Τα τρία γραφεία που κλήθηκαν να συμμετάσχουν στη διαδικασία επιλογής είναι τα Urban Soul Project, AVW Architects και ΟΟΑΚ Architects. Υπενθυμίζεται, πως οι εργασίες για την συνολική ανακαίνιση του Ακροπόλ έχουν ολοκληρωθεί τα προηγούμενα χρόνια, με προϋπολογισμό άνω των 9 εκατ. ευρώ (9.024.355,75), από πρόγραμμα ΕΣΠΑ αλλά και από τον τακτικό προϋπολογισμό.

Οι εργασίες που θα υλοποιηθούν στο εσωτερικό

Ήδη η αρμόδια αρχή του Υπουργείου Πολιτισμού έχει δεχθεί τις προτάσεις και οικονομικές προσφορές από τα τρία γραφεία (η προθεσμία κατάθεσης ήταν στις 14/07), ώστε να συνάψει δημόσια σύμβαση με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών: α) εσωτερικού σχεδιασμού, β) σχεδιασμού διακοσμητικού φωτισμού, γ) προσδιορισμού επίπλων, ηλεκτρικών συσκευών, σκευών, κινητών - διακοσμητικών αντικειμένων και ειδικών κατασκευών και δ) προσδιορισμού εξοπλισμού διακοσμητικού φωτισμού, που αφορούν σε χώρους εργασίας, αναμονής και κοινόχρηστους χώρους του κτιρίου Ακροπόλ.

Από τη διαδικασία θα αναδειχθεί ο μειοδότης που θα προσφέρει την καλύτερη και πιο συμφέρουσα οικονομική προσφορά, ενώ η δαπάνη για το ποσό της συμφωνίας που θα προκύπτει από τη σχετική σύμβαση βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Πολιτισμού. Σκοπός της σύμβασης και των παραδοτέων της είναι η υποβοήθηση -κατά την προετοιμασία και την υλοποίηση των διαγωνιστικών διαδικασιών- της αναθέτουσας αρχής, η οποία θα αναλάβει την υλοποίηση της διαμόρφωσης συγκεκριμένων χώρων εργασίας, αναμονής και κοινοχρήστων χώρων του κτιρίου. Ειδικότερα, το αντικείμενο θα αφορά στην προμήθεια και τοποθέτηση επίπλων, ηλεκτρικών συσκευών, σκευών, κινητών-διακοσμητικών αντικειμένων και ειδικών κατασκευών των χώρων αυτών, καθώς και στην προμήθεια και τοποθέτηση εξοπλισμού διακοσμητικού φωτισμού των ιδίων χώρων.

Σε τι θα αφορά η αρχιτεκτονική πρόταση

Συγκεκριμένα, η πρόταση θα αφορά στη διαμόρφωση χώρων από το υπόγειο έως και τον 4ο όροφο του κτιρίου. Προβλέπει, ειδικότερα, τη διαμόρφωση γραφείων και λοιπών χώρων διοίκησης ως και τον 4ο όροφο, γραφείων μέχρι και τον 4ο όροφο, auditorium (υπόγειο), πωλητηρίου (ισόγειο), χώρων βιβλιοθήκης (2ος όροφος), εκθεσιακών χώρων μέχρι και τον 4ο όροφο, χώρων υποδοχής μέχρι και τον 4ο όροφο, σαλονιών μέχρι και τον 4ο όροφο, κουζινών μέχρι και τον 4ο όροφο. Το κτίριο του Ακροπόλ, το κόσμημα της Αθήνας, που έμενε εδώ και δεκαετίες έρημο, αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα της αρχιτεκτονικής του μεσοπολέμου, με έντονες αναφορές στο κίνημα της Art Nouveaux. Μετά από πολλές καθυστερήσεις και συζητήσεις, τελικά η ανακαίνισή του μπήκε στο ΕΣΠΑ και έτσι το ιστορικό ξενοδοχείο θα μετατραπεί σε Κέντρο Πολιτισμού και Δημιουργίας Ακροπόλ.

Γιώργος Λαμπίρης



ΒΟΑΚ: ΞΕΚΙΝΑ Η ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Την έναρξη εργασιών εφαρμογής άμεσων μέτρων βελτίωσης του επιπέδου οδικής ασφάλειας στον υφιστάμενο ΒΟΑΚ ανακοίνωσε η πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών. Επίσης, ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρίστος Δήμας, παρουσίασε το χρονοδιάγραμμα των παρεμβάσεων. Ειδικότερα, τα πρώτα δύο τμήματα στα οποία ξεκινούν τα έργα είναι τα Κολυμπάρι-Χανιά και ΧΥΤΑ Ηρακλείου-Λινοπεράματα.

Εντός του 2025, προβλέπονται επεμβάσεις και στα σημεία Χανιά-Γεωργιούπολη, Πετρέες-Ατσιπόπουλο, Κίσσαμος-Κολυμπάρι, Ρέθυμνο-Γεροπόταμος και Γεροπόταμος-ΧΥΤΑ Ηρακλείου.

Παράλληλα, ο κ. Δήμας παρουσίασε και τα τεχνικά χαρακτηριστικά των έργων, επισημαίνοντας πως στόχος τους είναι, όχι η εξάλειψη κάθε τροχαίου, αλλά η σημαντική μείωση του κινδύνου και η βελτίωση της καθημερινότητας των οδηγών.

«Θέλουμε οι οδηγοί να αισθάνονται ασφαλείς, να μπορούν να προσπερνούν νόμιμα και με ασφάλεια», τόνισε ο ίδιος, καλώντας έπειτα σε συνεργασία όλους τους τοπικούς φορείς και τις αρχές και διαβεβαιώνοντας ότι υπάρχει από πλευράς Υπουργείου ένας συνολικός σχεδιασμός για τον ΒΟΑΚ.

Επιπλέον, ο κ. Δήμας εξέφρασε την ελπίδα ότι εντός του 2025 θα ενεργοποιηθεί η προαίρεση για το τμήμα Χανιά-Κίσσαμος του ΒΟΑΚ, ενώ ανακοινώθηκε και η πλήρης χρηματοδότηση των μελετών για το τμήμα Παχιά Άμμος-Σπτεία (για την ωρίμανση και αυτού του έργου).

Διοργάνωση  **HMS**
Hellenic Maintenance Society

18th Maintenance Forum

Innovation, Technology, Sustainability

Το μοναδικό διήμερο Maintenance Forum στην Ελλάδα θα αναδείξει για 18η συνεχή χρονιά μέσα από workshops & δυναμικές παρουσιάσεις κορυφαίων Ελλήνων & διεθνών ομιλητών, την έξυπνη συντήρηση ως κρίσιμο παράγοντα για την αποδοτική & ασφαλή λειτουργία του Η/Μ εξοπλισμού σε κτιριακές & βιομηχανικές εγκαταστάσεις.

ΠΕΜΠΤΗ
09/10
2025
WORKSHOPS
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
10/10
2025
CONFERENCE

Αμφιθέατρο
Domotel Kastri



George Effraimidis
Chairman of Hellenic Maintenance Society (HMS), CCO, ATLANTIS Engineering



Dimitris Prekas
Head of Technical Support Production, Elpen Pharmaceutical Co. Inc



Anastasios Tripolitis
Property & Facilities Manager, SARANTIS GROUP S.A.



Antoine Despujols
Chairman of the AFNOR Maintenance Standardization Committee, retired from EDF-R&D Division



Diego Galar
Professor of Condition Monitoring, Luleå University of Technology | Director of Technology & Research, Sisteplant



Giel Jurgens
Asset Owner, Port of Rotterdam



Dr. Reinhard Korb
General Manager Korb Consulting KG Head of International Consultancy MCP Consulting Group Representative of mfa in the EFNMS



Dr. Thanasis Naskos
Chief Innovation Officer, ATLANTIS Engineering SA

ΕΓΓΡΑΦΕΙΤΕ ΤΩΡΑ

ΜΑΘΕΤΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ

PLATINUM SPONSOR



ΜΕΓΑΛΟΣ ΧΟΡΗΓΟΣ



ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΕΣ



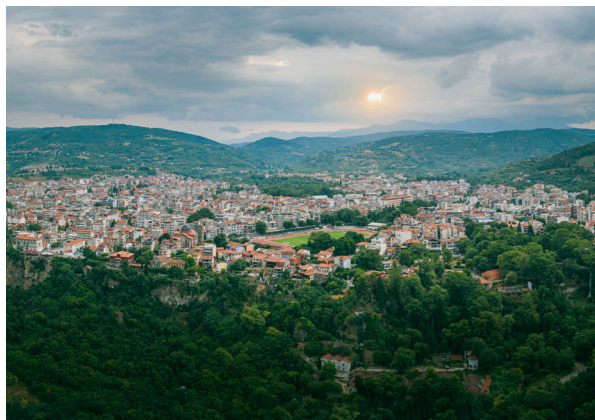
Συμμετοχές: Εύα Παπακώστα, **T:** 217 7776 344, **M:** 6932 646 256, **E:** epapakosta@boussias.com

Χορηγίες: Γιώργος Ανδριτσόπουλος, **T:** 217 7776 217, **M:** 6978 421 824, **E:** gandritsopoulos@boussias.com | Σπύρος Σιδέρης, **T:** 217 7776 240, **M:** 6942 673 861, **E:** ssideris@boussias.com | Χρήστος Τέγος, **T:** 217 7776 251, **M:** 6932 612 708, **E:** ctegos@boussias.com

Πληροφορίες Περιεχομένου: Έρρικα Ανδριανοπούλου, **M:** 6945 967 783, **E:** eandrianopoulou@boussias.com

Official Publication
Manufacturing

Τεχνική Έργων ΑΕ: Ξεκινά ανάπλαση στην Έδεσσα



Προχωρά η ανάπλαση τμήματος της πόλης της Έδεσσας, μετά την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης των σχετικών εργασιών από τον Δήμο Έδεσσας και την ανάδοχο, Τεχνική Έργων ΑΕ. Η ανάπλαση περιλαμβάνει την οδό 25ης Μαρτίου σε όλο το μήκος της, την Λεωφόρο Νίκης (από την 25ης Μαρτίου έως τη Δωδεκανήσου), την οδό Στεννημάχου

σε όλο το μήκος της, την οδό Λουί Παστέρ σε όλο το μήκος της, την οδό Μελενίκου (από πλατεία Μελενίκου μέχρι 25ης Μαρτίου) και την οδό Στρωμνίτης (από οδό 25ης Μαρτίου ως οδό Κορυτσάς). Βασικές αρχές του σχεδιασμού αποτελούν, μεταξύ άλλων, η ενοποίηση και ανασύνταξη του δημόσιου χώρου, ο τονισμός του ιστορικού χαρακτήρα των ανοικτών χώρων της πόλης και η ανάδειξη της ταυτότητάς τους, η δημιουργία χώρων περιπάτου και αναψυχής, ο σχεδιασμός χώρων περιπάτων και αναψυχής ώστε να επιτρέπεται η απρόσκοπτη κίνηση των ΑμΕΑ, η λειτουργική αναβάθμιση και ασφάλεια στη χρήση του υπαίθριου χώρου, η αντικατάσταση και ενίσχυση αστικού εξοπλισμού και των δικτύων υποδομής, η εξασφάλιση ενιαίων χαρακτηριστικών και χειρισμών σε όλο το μήκος της διαδρομής, η αισθητική αναβάθμιση του χώρου με κατάλληλους αρχιτεκτονικούς χειρισμούς και δημιουργία μεταβαλλόμενων οπτικών και κιναισθητικών τοπίων και η διαχείριση των όμβριων υδάτων.

Γιώργος Σέρρης



ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ ΑΕ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Έλαβαν έγκριση οι περιβαλλοντικοί όροι υφιστάμενου λατομείου της εταιρείας Λατομεία Ιεράπετρας ΑΕ στην Κρήτη, στο οποίο γίνεται παραγωγή μαρμαρόσκονης και μαρμαροψηφίδας και, όπως διευκρινίζεται, θα δημιουργηθεί μία επιπλέον βαθμίδα εξόρυξης σε χαμηλότερη από τις υπάρχουσες στάθμη. Με την ίδια απόφαση, αδειοδοτήθηκαν περιβαλλοντικά και τα συνοδά έργα του χώρου (σ.σ. συγκρότημα θραύσης-κοσκίνισης).

Το λατομείο βρίσκεται στη θέση Σταυρός του Δήμου Ιεράπετρας, στην ΠΕ Λασιθίου.

23&24 | 10 | 2025

3rd Building & Construction Summit

@ GRECOTEL LA RIVIERA

ΜΑΘΕΤΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ

BOUSSIAS
events

Συμμετοχές & Χορηγίες: Γιώργος Ανδριτσόπουλος, **T:** 217 7776 217, **M:** 6978 421 824, **E:** gandritsopoulos@bousias.com
Έλενα Καλογρίτσα, **T:** 217 7776 122, **M:** 6947 897 798, **E:** ekalogritsa@bousias.com
Πληροφορίες: Λήδα Δεληγιάννη, **T:** 217 7776 277, **M:** 6947 603 126, **E:** ldeliyianni@bousias.com

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ

CONSTRUCTION



Η νέα ειδική έκδοση του περιοδικού Construction της Boussias Media, έρχεται να αναδείξει έργα που μεταμορφώνουν τις πόλεις και να παρουσιάσει σύγχρονες στρατηγικές αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας.

Σε μια περίοδο που η βιώσιμη ανάπτυξη και οι επενδύσεις σε υποδομές είναι κρίσιμες για το μέλλον, η έκδοση δίνει βήμα σε πρωτοβουλίες που διαμορφώνουν τον αστικό και αναπτυξιακό χάρτη της χώρας.

Δύο εκδόσεις «μαζί», καθεμία με το δικό της ξεχωριστό εξώφυλλο και δομή.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ 21 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ ΜΕ ΤΟ «ΒΗΜΑ» ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

BOUSSIAS
media

ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ: Γρηγόρης Φλουρίδης, **T:** +30 210 661 7136, **M:** +30 6936 918 917, gflouris@boussias.com
Μάξιμος Γιαννόπουλος, **T:** +30 21 77776 247, +30 6940 642 327, **E:** mgianopoulos@boussias.com

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ: Σπύρος Πιστικός, **T:** +30 217 7776 334, **M:** +30 6932 611 907, spistikos@boussias.com

Geoaxis: Άνοδος τιμών πολυτελών θερινών εξοχικών και το Q2 2025



Αύξηση των διάμεσων τιμών πώλησης θερινών εξοχικών κατοικιών κατέγραψε και το β' τρίμηνο του 2025 σε πέντε αιγαιοπελαγίτικα νησιά η Geoaxis.

Όπως επισημαίνει η πιστοποιημένη εταιρεία εκτιμητών ακινήτων, η αύξηση αυτή παρατηρείται για 8η συνεχόμενη χρονιά. Τα νησιά στα οποία αφορά η έρευνα είναι η Μύκονος, η Σέριφος, η Σαντορίνη, η Κέα και η Πάρος.

Μεταξύ άλλων, η έρευνα εκτιμά ότι η αγορά των πολυτελών κατοικιών καταλαμβάνει περίπου το 5-15% της συνολικής πίτας ανάλογα το νησί, ενώ απευθύνεται κυρίως σε αγοραστές εκτός Ελλάδας που, αναζητώντας ιδιαίτερα ακίνητα, προτίθενται να πληρώσουν σημαντικές υπεραξίες.

Η έρευνα τονίζει και ότι από πέρυσι σημειώνεται οριζόντια αύξηση των διάμεσων ζητούμενων τιμών πώλησης πολυτελών κατοικιών. Η άνοδος μετρήθηκε στη Μύκονο 5,71% (από 15.136 σε 16.000 ευρώ/τ.μ.), στη Σαντορίνη 5,49% (από 12.600 σε 13.292 ευρώ/τ.μ.), στην Πάρο 4,53% (από 9.087 σε 9.499 ευρώ/τ.μ.), στην Κέα 6,31% (από 5.847 σε 6.216 ευρώ/τ.μ.) και στη Σέριφο 5,78% (από 3.618 σε 3.827 ευρώ/τ.μ.).

Στη Μύκονο και τα ακριβότερα τυπικά εξοχικά

Εξάλλου, στις τυπικές εξοχικές κατοικίες επίσης καταγράφεται, κατά τη Geoaxis, οριζόντια άνοδος των ζητούμενων τιμών πώλησης από πέρυσι, σε μία διάμεση τιμή 3,8%. Τη μεγαλύτερη αύξηση παρουσιάζουν Μύκονος (3,8%, από 2.749 σε 2.854 ευρώ/τ.μ.), Πάρος (3,7%, από 2.194 σε 2.275 ευρώ/τ.μ.) και Σαντορίνη (4%, από 2.198 σε 2.286 ευρώ/τ.μ.). Η ανάλυση της Geoaxis έδειξε και ότι σε όλα τα νησιά καταγράφονται οι υψηλότερες αξίες της δεκαετίας σε αυτόν τον κλάδο κατοικιών. Η Μύκονος καταγράφει τη μεγαλύτερη αύξηση (32%) και η Σέριφος τη μικρότερη (19%).

Ανοδικά, με μειωμένο αριθμό, η αύξηση των αξιών

Καταλήγοντας, η Geoaxis προσθέτει πως η φετινή τουριστική περίοδος «δίνει μάλλον πολύ μικρά περιθώρια αισιοδοξίας, καθώς πέρα από τα προβλήματα υποδομών και ακρίβειας, προστίθενται και ζητήματα γεωπολιτικής φύσης». Αναμένει, δε, «συνέχιση της αύξησης των αξιών, πιθανά όμως με χαμηλότερο ρυθμό, εάν δεν υπάρξει κάποιο ιδιαίτερα αρνητικό γεωπολιτικής φύσης γεγονός το επόμενο 12μηνο».



ΚΡΟΑΤΙΑ: ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ-ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

Σε σχετική του έκθεση το Γραφείο ΟΕΥ Ζάγκρεμπ επισημαίνει ότι υπάρχουν ευκαιρίες για τις ελληνικές εταιρείες στους κλάδους κατασκευών και δομικών υλικών της Κροατίας.

Όπως εξηγεί το Γραφείο, διενεργείται σειρά έργων αποκατάστασης κτιρίων στο Ζάγκρεμπ μετά τους σεισμούς του 2020, τα οποία «ενισχύουν τη ζήτηση για δομικά υλικά». Επιπλέον, σημειώνεται αύξηση επενδύσεων στην ενεργειακή αποδοτικότητα των κτιρίων, εξέλιξη που, σύμφωνα με την ανάλυση, «συνεπάγεται και ανάλογη αύξηση της ζήτησης στα συναφή δομικά υλικά». Επιπλέον, το Γραφείο υπογραμμίζει ότι στη χώρα έχουν αναληφθεί σημαντικά έργα οδικών και σιδηροδρομικών υποδομών. Παράλληλα, αναμένει πως η ενίσχυση των τουριστικών ροών, μετά την παγκόσμια κρίση στον τουριστικό κλάδο λόγω της πανδημίας και οι επενδύσεις για την ενίσχυση της ανθεκτικότητας των εφοδιαστικών αλυσίδων, «θα τονώσει τη μη οικιστική κατασκευαστική δραστηριότητα».

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΚΤΗΣ:
Γιώργος Σέργης
gsergis@boussias.com

ΣΥΝΤΑΞΗ: Γιώργος Λαμπήρης
ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ: Γρηγόρης Φλουρήs
gflouris@boussias.com

ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ:
Θανάσης Μουτζίκος
amoutzikos@boussias.com

ΥΠΟΔΟΧΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ: Γιώτα Κουκουτέγου
gkukoutegou@boussias.com
ΣΕΛΙΔΟΠΟΙΗΣΗ: Εύη Μπάβα

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:
Αντωνία Κατσουλιέρη
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΚΔΟΣΕΩΝ:
Κατερίνα Πολυμερίδου
GROUP ADVERTISING DIRECTOR: Λήδα Πλατή
GROUP SUBSCRIPTIONS DIRECTOR:
Ειρηάννα Αβούρη

BOUSSIAS
media

ΚΛΑΔΙΚΑ ΜΕΣΑ ΜΟΝ ΙΚΕ
Λ. Κηφισίας 125-127 -Τ.Κ. 115 24, Αθήνα
Κτίριο Cosmos Center Τ: 210 710 2452

Κόστος ετήσιας εταιρικής συνδρομής: 270€ + ΦΠΑ 24%

FIND US ON

