

Πυραμίδες ΑΤΕ: Πλησιάζει σε οδικά έργα 8 εκατ. στη Μακεδονία



Ως προσωρινός ανάδοχος εργασιών βελτίωσης της οδικής ασφάλειας τμήματος της Εθνικής Οδού 2 Θεσσαλονίκης-Έδεσσας αναδείχθηκε, με απόφαση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, η Πυραμίδ ΑΤΕ. Τα έργα δημοπρατήθηκαν με προϋπολογισμό 8 εκατ. ευρώ με ΦΠΑ τον περασμένο Ιούνιο. Στον ανοικτό διαγωνισμό που έλαβε χώρα κατατέθηκαν στο σύνολο

δέκα προσφορές. Ειδικότερα, προσφορά έκαναν οι Πυραμίδ ΑΤΕ (μέση έκπτωση 25,94%), Τεχνική Ανάπτυξη ΑΤΕΒΕ (18,59%), Δίον ΑΒΕΤΕ (17,81%), Δρόμων ΑΚΤΕ (16,6,1%), Ενεργόν ΑΤΕ (15,30%), ένωση Δεύκων ΑΤΕ-Κατασκευή ΑΤΕ (13,22%), Alphadelta Constructions ΑΤΕ (11,58%), Κόκκινος ΑΤΕΕ (11,49%), Ενιπέας ΑΕ (11,26%) και Άξιον Τεχνική ΑΕ (10,22%).

«Ασυνήθιστα χαμηλή» προσφορά, δεκτές οι εξηγήσεις

Τώρα, λοιπόν, με την απόφαση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, έλαβε έγκριση το πρώτο πρακτικό του διαγωνισμού, έγιναν δεκτές όλες οι προσφορές που υποβλήθηκαν και, παράλληλα, η Πυραμίδ ΑΤΕ αναδείχθηκε ως προσωρινή ανάδοχος. Όπως προκύπτει από την απόφαση, βέβαια, η προσφορά της Πυραμίδ ΑΤΕ κρίθηκε ως «ασυνήθιστα χαμηλή», επειδή εμφάνιζε απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των προσφορών και η εταιρεία κλήθηκε να τη δικαιολογήσει, με τις εξηγήσεις της, πάντως, να γίνονται αποδεκτές.

Τι προβλέπει το έργο

Το τμήμα της Εθνικής Οδού 2 όπου θα υλοποιηθεί η επέμβαση ξεκινά από τον κόμβο Μεσιανού και τελειώνει στον διπλό κόμβο ρέματος «Τσιναρλί», στην ανατολική είσοδο των Γιαννιτσών και είναι συνολικού μήκους περίπου 4,8 χλμ. Παρουσιάζει σημαντικά προβλήματα φθοράς του οδοστρώματος, πλημμυρικό κίνδυνο λόγω ανεπαρκούς απορροής ομβρίων υδάτων καθώς και ελλείψεις στη σήμανση και ασφάλιση.

Προβλέπεται η αποκατάσταση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, η οποία είναι διαμορφωμένη με την παλιά χάραξη όπως αρχικά κατασκευάστηκε, σύμφωνα με τις τότε προδιαγραφές. Στο πλαίσιο της παρέμβασης, θα δημιουργηθεί ένα ολοκληρωμένο δίκτυο αποχέτευσης-αποστράγγισης ομβρίων ώστε να διασφαλίζεται η άμεση απομάκρυνση των υδάτων από το οδόστρωμα, θα γίνει πλήρης ανακατασκευή του οδοστρώματος με ασφατικά υψηλής αντοχής για να ενισχυθεί η φέρουσα ικανότητα της οδού και να αντιμετωπιστούν τα μεγάλα κυκλοφοριακά φορτία που δέχεται καθημερινά και, τέλος, θα αποκατασταθούν στηθαία ασφαλείας και η κάθετη σήμανση όπου απαιτείται.

Γιώργος Σέργης



Η. Χατζηγεωργίου, CEO, ΕΤΑΔ

ΕΤΑΔ: ΘΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΕΙ ΣΤΗ ΔΕΘ

Τη συμμετοχή της στην 90ή ΔΕΘ ανακοίνωσε η ΕΤΑΔ. Η θυγατρική του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου τονίζει ότι θα φιλοξενηθεί στο Περίπτερο 2 του Pavilion 13, όπου θα παρουσιάσει τη στρατηγική της για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας. Σε αυτό το πλαίσιο, εξάλλου, το Σάββατο 5 Σεπτεμβρίου η CEO της ΕΤΑΔ, Ηρώ Χατζηγεωργίου, θα πάρει μέρος στο Hellenic Growth Agora και στη συζήτηση με θέμα «Real estate και εμβληματικά τοπία».

Η ΕΤΑΔ συμπληρώνει ότι στο επίκεντρο της παρουσίας της στη ΔΕΘ θα είναι το πρώην Κυβερνείο (Παλατάκι) στην Καλαμαριά, στόχος της για το οποίο είναι να αποδοθεί ξανά στην πόλη για να φιλοξενεί πολιτιστικές, συνεδριακές και επαγγελματικές δράσεις. Μάλιστα, τη Δευτέρα 7 Σεπτεμβρίου η εταιρεία θα διοργανώσει την εκδήλωση «Το Κυβερνείο Αναβιώνει» στο MOMUS, στον χώρο της ΔΕΘ, όπου θα παρουσιαστεί η πορεία εξέλιξης του έργου αποκατάστασης του ιστορικού κτιρίου. Επιπλέον, από 5 έως 13 Σεπτεμβρίου 2026, στον υπαίθριο χώρο του MOMUS στη ΔΕΘ, θα φιλοξενηθεί η φωτογραφική έκθεση «Αναβίωση» αφιερωμένη στο Κυβερνείο.

Μασούτης: Πώς αξιοποιεί την ακίνητη περιουσία στην Κέρκυρα



Σε τροχιά υλοποίησης εισέρχεται η δημιουργία νέου σούπερ μάρκετ του Μασούτη στην Κέρκυρα, καθώς εγκρίθηκε η πολεοδομική παρέκκλιση που είχε ζητήσει η εταιρεία «Γαλαξίας Διαχείριση Ακινήτων και Κατασκευών ΜΑΕ» συμφερόντων του ομίλου σούπερ μάρκετ. Η επένδυση σχεδιάζεται στη θέση Καλλιθέα Καναλίων, στον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων

Νήσων. Η απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου εγκρίνει συντελεστή δόμησης 0,18, ποσοστό κάλυψης 18% και συντελεστή όγκου ίσο με 5,50 επί του συντελεστή δόμησης. Η παρέκκλιση αφορά σε οικόπεδο συνολικής έκτασης 10.387 τ.μ., γεγονός που επιτρέπει την ανάπτυξη εγκαταστάσεων συνολικής επιφάνειας έως περίπου 1.870 τ.μ.

Πρόκειται για μία ακόμα κίνηση επέκτασης της αλυσίδας στην αγορά της Κέρκυρας όπου θυμίζουμε ότι είχε αποκτήσει το δίκτυο Γαλαξίας-Δήμητρα Market, μέσω της οποίας ο Μασούτης έχει στην ομπρέλα του τη Γαλαξίας Ακινήτων, εταιρεία που διαχειρίζεται περί τα 20 ακίνητα (οικόπεδα, σούπερ μάρκετ) στο νησί.

Τι προβλέπει το έργο

Σύμφωνα με τον φάκελο που έχει υποβληθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες, το επενδυτικό σχέδιο περιλαμβάνει αλλαγή χρήσης τμήματος υφιστάμενου ισογείου από αποθήκη σε κατάστημα, μετατροπή τμήματος υπόγειας υδατοδεξαμενής σε αποθήκη, επέκταση του ισόγειου καταστήματος και προσθήκη ορόφου.

Ο σχεδιασμός επομένως δεν περιορίζεται στην κατασκευή ενός συμβατικού καταστήματος λιανικής, αλλά αφορά στη συνολική αξιοποίηση και επέκταση υφιστάμενων εγκαταστάσεων, προκειμένου να δημιουργηθεί μία σύγχρονη υπεραγορά. Η ακριβής τελική επιφάνεια και η εσωτερική κατανομή των χώρων θα οριστικοποιηθούν κατά την έκδοση της οικοδομικής άδειας. Η διαδικασία προετοιμασίας του έργου είχε ξεκινήσει τουλάχιστον από τις αρχές του 2025.

Τον Ιανουάριο του ίδιου έτους εκπονήθηκαν το τοπογραφικό διάγραμμα και το διάγραμμα κάλυψης, ενώ τον Μάρτιο υποβλήθηκε η σχετική αίτηση του φορέα της επένδυσης. Τη μελέτη έχει αναλάβει ο διπλωματούχος πολιτικός μηχανικός Σπυρίδων Τζώρας. Ο φάκελος περιλαμβάνει πλήρη αρχιτεκτονική μελέτη, τίτλους ιδιοκτησίας, διάγραμμα κάλυψης και τεχνική αιτιολογική έκθεση για την αναγκαιότητα της παρέκκλισης.

Οι εγκρίσεις και η πρόσβαση στο ακίνητο

Το επενδυτικό σχέδιο έχει ήδη λάβει θετική γνωμοδότηση από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Κέρκυρας για την αλλαγή χρήσης του υφιστάμενου κτιρίου, την επέκταση του ισόγειου καταστήματος και την προσθήκη ορόφου. Παράλληλα, έχει εξασφαλιστεί έγκριση από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κέρκυρας. Οι εκσκαφικές εργασίες θα πρέπει να πραγματοποιηθούν υπό τους όρους που έχει θέσει η υπηρεσία και παρουσία αρμόδιου υπαλλήλου της. Η δραστηριότητα έχει επίσης υπαχθεί στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της Κατηγορίας Β'.

Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων της ΠΕ Κέρκυρας γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της παρέκκλισης στις 7 Αυγούστου 2026. Η τελική απόφαση εκδόθηκε στις 28 Αυγούστου. Κατά την αξιολόγηση του φακέλου κρίθηκε ότι το σχεδιαζόμενο κτίριο δεν θεωρείται υπερμεγέθους για την περιοχή και πως τα αιτούμενα πολεοδομικά μεγέθη παραμένουν εντός των ανώτατων ορίων που προβλέπει η νομοθεσία για τέτοιου είδους εγκαταστάσεις.

Γιώργος Λαμπίρης

**Η ΔΗΜΗΤΡΑ ΒΑΝΗ -
DELTA CONTRACTOR,
ΣΤΗ ΛΙΣΤΑ
20 UNDER 40**

ARCHITECTS 2026



Η Δήμητρα Βάνη είναι αρχιτέκτονας μηχανικός και επιχειρηματίας, απόφοιτος του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης. Ξεκίνησε την επαγγελματική της πορεία στην ηλικία των 22 ετών, συνιδρύοντας ναυτιλιακή εταιρεία σκαφών αναψυχής. Στη συνέχεια, στα ηλικία 27 ετών, προχώρησε στην ίδρυση της δικής της τεχνικής και κατασκευαστικής εταιρείας. Με πάνω από πέντε χρόνια επαγγελματικής εμπειρίας και πλήθος υλοποιημένων έργων, δραστηριοποιείται σε κατοικίες, επαγγελματικούς χώρους και έργα φιλοξενίας, καθώς και σε ανακαινίσεις πολυτελών σκαφών για διεθνές κοινό.

Επιπροσθέτως, η Δήμητρα Βάνη έχει ολοκληρώσει μεταπτυχιακές σπουδές MBA και είναι διαπιστευμένη διαμεσολαβήτρια του Υπουργείου Δικαιοσύνης. Το έργο της έχει διακριθεί σε βραβεία εσωτερικής αρχιτεκτονικής.

Γνωρίστε τα στελέχη της 20 under 40 Architects 2026 [εδώ](#)

Λάβετε μέρος στις επόμενες λίστες 20 under 40, δηλώνοντας την υποψηφιότητά σας [εδώ](#)

UNDER THE AUSPICES OF

BOUSSIAS
events

TEE

The BIM Conference

From tool to baseline expectation

13/10/2026

DIVANI CARAVEL HOTEL
MACEDONIA HALL

BACK FROM SUMMER.
AHEAD OF WHAT'S NEXT.

Ο κλάδος των κατασκευών
αλλάζει - To The BIM Conference
εξελίσσεται μαζί του 7 χρόνια

- **1500+** executive attendees
- **155+** speakers
- **500+** companies

Be there for what's next.

JOIN NOW

LEARN MORE

GRAND SPONSOR

alphanetriX

SPONSOR



SUPPORTER

INSTITUTIONAL
SUPPORT

Συμμετοχές: Ειρήνη Λιβανού, T: 217 7776 119, E: ilivanou@boussias.com
Χορηγίες: Έλενα Καλογρίτσα, T: 217 7776 122, M: 6947 897 798, E: ekalogritsa@boussias.com
Πληροφορίες: Λήδα Δεληγιάννη, T: 217 7776 277, M: 6947 603 126, E: ldelyianni@boussias.com

Official Publications

ARCHITECT **Buld** CONSTRUCTION

Ελκυστής ΑΤΕ: Αναλαμβάνει επείγοντα έργα σε ρέματα της Αττικής



Στην Ελκυστής ΑΤΕ κατακύρωσε η Περιφέρεια Αττικής, με απόφαση της, επείγουσες εργασίες για την αποκατάσταση πρανών στα ρέματα Γιαμπουρλά, Προφήτη Δανιήλ, Πικροδάφνης και Κηφισού. Λόγω των έντονων καιρικών φαινομένων της 04/12/2025 (κακοκαιρία «Byron») και της 24/12/2025 προκλήθηκαν εκτεταμένες βλάβες στα πρανή των ως

άνω ρεμάτων. Διαπιστώνοντας, λοιπόν, μετά από αυτοψίες και αιτήματα Δήμων και πολιτών, ότι υφίσταται κίνδυνος υποχώρησης πρανών και άρα κατεπείγουσα ανάγκη για άμεση άρση της επικινδυνότητας, η Περιφέρεια είχε προσφύγει στη διαδικασία διαπραγμάτευσης δίκως προηγούμενη δημοσίευση για να αναθέσει τις επεμβάσεις και είχε προσκαλέσει μόνο την Ελκυστής ΑΤΕ, τη ΦΡΑΤΕΚ ΑΕ και την Ήρων ΑΤΕ να λάβουν μέρος στη διαδικασία. Εν τέλει, η Ελκυστής ΑΤΕ προσέφερε έκπτωση 11%, η ΦΡΑΤΕΚ 4% και η Ήρων 3%, με την περιφερειακή αρχή να αποφασίζει την κατακύρωση της σύμβασης στην πρώτη.

Τα έργα που θα υλοποιηθούν είναι προϋπολογισμού 2,1 εκατ. ευρώ (συν τον ΦΠΑ), θεωρούνται μικρής κλίμακας και στοχεύουν στην άμεση αντιμετώπιση της επικίνδυνης κατάστασης, ενώ αφορούν στην ελαχιστοποίηση της πλημμυρικής διακινδύνευσης για την άρση της περαιτέρω διάβρωσης των πρανών, τη μείωση των επιπτώσεων από επικείμενες πλημμύρες, την προστασία της ανθρώπινης ζωής και της περιουσίας των πολιτών καθώς και την εξασφάλιση της αντιπλημμυρικής προστασίας των υποδομών.

Γιώργος Σέργης

ΙΔ ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ: ΠΙΟ ΚΟΝΤΑ ΣΕ ΟΔΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ

Η ΙΔ Χρυσοσπάθης και Σία ΟΕ έχει το προβάδισμα για να αναλάβει έργα άρσης της επικινδυνότητας της οδού Ερυθραίας-Βαρυμπόμης του Δήμου Αχαρνών, λόγω των βλαβών που προκλήθηκαν σε αυτή από τη θεομηνία Ατένα που έπληξε με ισχυρές καταιγίδες την Αττική από τις 09/09/2024 έως και τις 11/09/2024.

Η Περιφέρεια Αττικής, η οποία και ξεκίνησε τον ανοικτό διαγωνισμό για την ανάθεση των εργασιών, προχώρησε με απόφασή της σε έγκριση του πρώτου πρακτικού της διαδικασίας. Βάσει αυτού, η ΙΔ Χρυσοσπάθης και Σία ΟΕ και η Δίον Τεχνική ΑΕ ήταν οι μόνοι οικονομικοί φορείς που κατέθεσαν προσφορά, με την πρώτη όμως να κατατάσσεται πρώτη στη σειρά μειοδοσίας.

Σκοπός του έργου, είναι η παράδοση της κυκλοφορίας στους χρήστες το συντομότερο δυνατό. Οι παρεμβάσεις αποκατάστασης του οδικού δικτύου θα πρέπει να γίνουν άμεσα και είναι καίριας σημασίας για την καθημερινότητα των χρηστών. Θα ληφθούν μέτρα αντιμετώπισης της διάβρωσης των πρανών ανάντη της οδού με εφαρμογή αγκυρωμένου πλέγματος αντιστήριξης πρανών και εφαρμογή υδραυλικής υδροσποράς και υποστήριξης του τμήματος αυτής που έχει υποχωρήσει. Για την διευθέτηση των ομβρίων θα κατασκευαστεί νέο δίκτυο υδροσυλλογής και απορροής ομβρίων σε παρακείμενο ρέμα.

Η προθεσμία ολοκλήρωσης των επεμβάσεων έχει οριστεί στους 7 μήνες.

Γιώργος Σέργης

CONSTRUCTION



CONSTRUCTION
ENGINEERS

Η **Λίστα** με τα πιο
δυναμικά νέα στελέχη και
εργοδότες στον κλάδο
των κατασκευών.

NOMINATIONS DEADLINE

18/12/2026

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕ ΤΩΡΑ
ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑ

ΜΑΘΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΣΤΟ
constructionmag.gr

Περισσότερες πληροφορίες:

Ειρήνη Λιβανού, **T: +30 217 777 6119,**

E: ilivanou@boussias.com

ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ: ΞΕΚΙΝΑ ΕΡΓΑ ΣΕ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ

Περιφέρεια Πελοποννήσου και Δομική Κρήτης υπέγραψαν τη μεταξύ τους σύμβαση για έργα αντιμετώπισης της διάβρωσης στην ακτογραμμή Πεταλιδίου, στη Μεσσηνία. Η ακτογραμμή έχει χρόνια έντονα φαινόμενα διάβρωσης. Οι εργασίες στοχεύουν στην προστασία και αποκατάσταση της ακτής, στη διατήρηση του φυσικού τοπίου και στην ενίσχυση της ανθεκτικότητας της παράκτιας ζώνης.

Διοργάνωση  **HMS**
Hellenic Maintenance Society

19th Maintenance Forum

08/10
2026

CONFERENCE
& WORKSHOPS

Αμφιθέατρο,
OTEAcademy

Η Συντήρηση απέναντι σε νέες προκλήσεις

Οι βασικοί θεματικοί πυλώνες του Forum ακολουθούν τις πλέον σύγχρονες τάσεις συντήρησης στη βιομηχανία και τις κατασκευές, αναδεικνύοντας λύσεις και καινοτομίες της τελευταίας χρονιάς, σε μια αγορά που αλλάζει με ταχύτητα.



Paul Daugalis
Company Owner,
AssetCoreXL



Scholte P.J. Strikwerda
Manager HSE Inspection,
Gasunie



Γιώργος Ευφραιμίδης
Πρόεδρος | **Hellenic Maintenance Society (HMS)**, Γενικός Διευθυντής | **Atlantis Engineering**



Παναγιώτης Καραμπογιάς
Alumina Maintenance Manager,
Aluminium of Greece (Metlen Group)



Απόστολος Μήτσης
Δ/ντης Εργοστασίου,
Mega Disposables S.A.



Χρυσόστομος Μπούρας
Vice President | Ashrae Hellenic Chapter & Business Development Manager | **Esco Partners**



Θανάσης Νάσκος
Chief Innovation Officer,
Atlantis Engineering

ΕΓΓΡΑΦΕΙΤΕ ΤΩΡΑ

ΜΑΘΕΤΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ

Asset Management & Reliability 4.0 | Spare Parts & Supply Chain Management | Energy Efficiency and Sustainability | Facility Management & Maintenance | CMMS and Digital Transformation in the Era of AI | Predictive & Prescriptive Maintenance | Data Analysis - Big Data - IoT | Workforce Development & Training | Safety & Regulatory Compliance

PLATINUM SPONSOR



ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΗΣ



Συμμετοχές: Εύα Παπακώστα, **T:** 217 7776 344, **E:** epapakosta@boussias.com
Χορηγίες: Κατερίνα Λιοδάκη, **T:** 217 7776 241, **M:** 6974 742 403, **E:** kliodaki@boussias.com
Πληροφορίες Περιεχομένου: Έρρικα Ανδριανοπούλου, **M:** 6945 967 783, **E:** eandrianopoulou@boussias.com

Official Publication
Manufacturing

ΕΛΣΤΑΤ: Μείωση σε οικοδομικές άδειες-όγκο τον Μάιο 2026



Λεπτομέρειες για την οικοδομική δραστηριότητα (δημόσια και ιδιωτική) στο σύνολο της Ελλάδας για τον Μάιο του 2026 δημοσίευσε η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ). Πιο αναλυτικά και με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν τον εν λόγω μήνα, η συνολική οικοδομική δραστηριότητα στη διάρκειά του ανήλθε σε 2.695 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν

σε 593.619 τ.μ. επιφάνειας και 2.508.628 κ.μ. όγκου. Παρουσίασε, δηλαδή, μείωση κατά 0,8% στον αριθμό των αδειών, αύξηση κατά 4,2% στην επιφάνεια και μείωση κατά 3,4% στον όγκο, σε σχέση με τον Μάιο του 2025.

Ιδιωτική δραστηριότητα: Πτωτικά όγκος-άδειες τον Μάιο

Η ΕΛΣΤΑΤ συμπληρώνει ότι τον Μάιο του 2026 οι άδειες ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας που εκδόθηκαν σε όλη τη χώρα ήταν 2.669, αντιστοιχώντας σε 585.896 τ.μ. επιφάνειας και 2.455.312 κ.μ. όγκου και εμφανίζοντας μείωση κατά 0,8% στον αριθμό των αδειών, αύξηση κατά 4,6% στην επιφάνεια και μείωση κατά 3,6% στον όγκο, συγκριτικά με τον Μάιο του 2025. Οι εκδοθείσες άδειες δημόσιας οικοδομικής δραστηριότητας, από την άλλη, ήταν 26 τον Μάιο του 2026 και αντιστοιχούσαν σε 7.723 τ.μ. επιφάνειας και 53.316 κ.μ. όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της δημόσιας οικοδομικής δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για τον Μάιο 2026, ήταν 2,1%.

Μεγάλη αύξηση σε επιφάνεια-όγκο στο 12μηνο

Εξάλλου, κατά την περίοδο από τον Ιούνιο του 2025 έως τον Μάιο του 2026, το μέγεθος της συνολικής οικοδομικής δραστηριότητας (δημόσιας και ιδιωτικής) με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της χώρας, ανήλθε σε 31.155 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 7.187.501 τ.μ. επιφάνειας και 34.378.018 κ.μ. όγκου. Σε σύγκριση με το δωδεκάμηνο Ιούνιος 2024-Μάιος 2025, παρατηρήθηκε αύξηση κατά 8,8% στον αριθμό των αδειών, αύξηση κατά 13,3% στην επιφάνεια και αύξηση κατά 19,3% στον όγκο.

Τέλος, κατά το ίδιο δωδεκάμηνο (Ιούνιος 2025-Μάιος 2026) η ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα σε όλη τη χώρα κατέγραψε αύξηση, κατά 9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 14% στην επιφάνεια και κατά 19,9% στον όγκο, εν σχέσει με την περίοδο Ιουνίου 2024-Μαΐου 2025. Όσο για το ποσοστό συμμετοχής της δημόσιας οικοδομικής δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο για την ανωτέρω περίοδο, ήταν 2,8%.



ΚΡΗΤΗ: ΕΡΧΕΤΑΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ 4,8 ΕΚΑΤ. ΓΙΑ ΕΡΓΟ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Στη φάση της δημοπράτησης περνά πλέον οδικό έργο της Περιφέρειας Κρήτης, το οποίο στοχεύει σε βελτίωση της ασφάλειας τμήματος συγκεκριμένου άξονα ενώ θα είναι προϋπολογισμού 4,8 εκατ. ευρώ (με ΦΠΑ). Με απόφασή της, η Περιφέρεια ενέκρινε τη διάθεση του ως άνω ποσού και τη διακήρυξη του (ανοικτού) διαγωνισμού για τα έργα. Οι επεμβάσεις θα γίνουν στην Παλαιά Εθνική Οδό 90 (Καλό Χωριό Λασιθίου-Σητεία), από την περιοχή της Παχιάς Άμμου έως εκείνη του γηπέδου της Σητείας (σ.σ. 45,20 χλμ). Στο τμήμα αυτό η διατομή του δρόμου δεν έχει σταθερό πλάτος, με μία λωρίδα κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση και χωρίς διαχωριστικό μεταξύ των κατευθύνσεων. Επίσης, οι κόμβοι είναι ισόπεδοι και οι περισσότεροι εξ αυτών αδιαμόρφωτοι. Τέλος, τμήματα του δρόμου διέρχονται εντός οικισμών και οικιστικών πυκνώσεων. Ανάμεσα στις εργασίες που θα εκτελεστούν είναι, λ.χ., αποκατάσταση φθορών οδοστρώματος, κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση και στήριξη πινακίδων.

Γ. Σέργης

Τα χρώματα στο «αύριο» των κτιρίων

ΘΕΜΑΤΟΛΟΓΙΑ

- ▶ Ελληνική χρωματοβιομηχανία: Τάσεις, ευκαιρίες, νέες προκλήσεις
- ▶ Χρώματα και κτιριακή βιωσιμότητα
- ▶ Τα «πράσινα» χρώματα στην αρχιτεκτονική
- ▶ Πώς έρευνα και καινοτομία αλλάζουν τον κλάδο των χρωμάτων.

ΑΦΙΕΡΩΜΑ

Build

**11/09
2026**

BOUSSIAS
media

Πληροφορίες/Διαφήμιση: Γρηγόρης Φλουρής, Τ: 217 7776 136, E: gflouris@bouscias.com

CONSTRUCTION

HOME
100Τα πρόσωπα και οι εταιρείες που διαμορφώνουν
τη σύγχρονη κατοικία στην Ελλάδα

Η ελληνική αγορά κατοικίας βρίσκεται σε φάση έντονου μετασχηματισμού, υπό την πίεση της αυξημένης ζήτησης, του κόστους κατασκευής, των νέων ενεργειακών προτύπων και της ανάγκης για ποιοτικό, βιώσιμο και «έξυπνο» οικιστικό προϊόν.

Η έκδοση Home 100 αναδεικνύει εταιρείες και πρόσωπα που δραστηριοποιούνται στην κατασκευή οικιστικών ακινήτων και ξεχωρίζουν για την εμπειρία και την τεχνογνωσία τους σε αυτόν τον κλάδο:

- Εταιρείες που ασχολούνται αποκλειστικά ή μεταξύ άλλων με την κατασκευή οικιστικών ακινήτων
- Εταιρείες που εξειδικεύονται σε συγκεκριμένες κατηγορίες κατοικιών (π.χ. τουριστικές κατοικίες), ή κινούνται ευρύτερα στα οικιστικά ακίνητα
- Εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη, αλλά και εταιρείες με ισχυρό αποτύπωμα στην περιφέρεια.

Μέσα από αποκλειστική αρθρογραφία των ηγετικών στελεχών της αγοράς, η έκδοση λειτουργεί ως σημείο αναφοράς για τον κλάδο, φέρνοντας στο προσκήνιο εταιρείες με ενεργή παρουσία στην ανάπτυξη και κατασκευή κατοικιών.

Για περισσότερες πληροφορίες, **ΠΑΤΗΣΤΕ ΕΔΩ**

ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ 18 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΜΕ «ΤΟ ΒΗΜΑ» ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

BOUSSIAS
media

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ: Σπύρος Πιστικός, **T:** 217 7776 334, **E:** spistikos@boussias.com
ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ: Γρηγόρης Φλουρής, **T:** 217 7776 136, **E:** gflouris@boussias.com

Synergy: «Πράσινο φως» για το κέντρο logistics στην Ελευσίνα



Έγινε ένα ακόμη βήμα στο έργο της δημιουργίας κέντρου logistics της εταιρείας Synergy εντός του Δήμου Ελευσίνας, καθώς οι περιβαλλοντικοί όροι της νέας εγκατάστασης έλαβαν την απαραίτητη έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Το κτιριακό συγκρότημα

αναπτύσσεται στη θέση «Στρίφι», σε γήπεδο συνολικής έκτασης 101.115,63 τ.μ. Έχει, επιπλέον, συνολικό εμβαδό 40.401,92 τ.μ., εμβαδό δόμησης 41.830,63 τ.μ. και συνολικό όγκο 448.261,11 κ.μ. Θα απασχολεί, τέλος, 129 εργαζόμενους.

Τα χαρακτηριστικά του κέντρου logistics

Το έργο αφορά, συγκεκριμένα, σε μονάδα αποθήκευσης και διακίνησης ξηρού φορτίου, συσκευασμένων μη επικινδύνων εμπορευμάτων. Στην εγκατάσταση θα αποθηκεύονται κυρίως προϊόντα τα οποία αφορούν στην τροφοδοσία σούπερ μάρκετ (π.χ., χαρτικά, ποτά, καθαριστικά, κ.ά.), δεν θα περιλαμβάνεται ξηρό φορτίο υπό ψύξη, ενώ δεν θα λαμβάνει χώρα καμία παραγωγική διαδικασία (εκτός από δευτερεύουσες υποστηρικτικές εργασίες συσκευασίας και επανασυσκευασίας). Σε περίπτωση που τα εμπορεύματα εμφανίζουν πρόβλημα διαρροής ή εξωτερικές φθορές, θα διαχωρίζονται με σκοπό την επιστροφή τους προς τον αποστολέα. Βάσει της απόφασης έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων του κέντρου, τα επιστρεφόμενα εμπορεύματα δεν θα ξεπερνούν τα 1.000 με 1.200 κιλά ανά έτος. Για την αντιμετώπιση πιθανών υγρών ή στερεών διαρροών θα χρησιμοποιούνται απορροφητικό υλικό ή μηχανικά μέσα. Ακόμη, θα κατασκευαστεί υψηλή μάντρα, που δημιουργεί οπτικό φραγμό από την εξωτερική πλευρά και προς αυτό.

Πώς θα είναι τα κτίρια

Από εκεί και πέρα, το κέντρο logistics της Synergy θα αποτελείται από δύο κτίρια αποθηκών με γραφεία και δύο υποστηρικτικά κτίρια. Πρέπει, επίσης, να αναφερθεί, ότι στην υποδομή δεν θα υπάρχει εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός για τη λειτουργία της, πέραν του κλιματισμού για τους χώρους γραφείων και των μηχανών από το συγκρότημα πυρόσβεσης.

Επιπροσθέτως, θα υπάρχουν στο κέντρο συνολικά 669 θέσεις στάθμευσης για ΙΧ οχήματα, 27 θέσεις στάθμευσης φορτηγών και 42 θέσεις ΑμΕΑ.



ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ ΠΟΡΟΥ

Ο Δήμος Πόρου έδωσε, με απόφασή του, παράταση στην καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών στον διαγωνισμό που ο ίδιος «τρέχει» για την ανάθεση του έργου της τοπογραφικής αποτύπωσης και αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού οικισμού του Πόρου. Η διαδικασία ξεκίνησε στις 04/08/2026, με τη διορία υποβολής προσφορών να εκπνέει την 31/08/2026. Με την απόφασή της, η δημοτική αρχή όρισε πλέον την Πέμπτη 10/09/2026 και ώρα 15:00 ως την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών. Ο Δήμος τονίζει και ότι έλαβε την απόφαση αυτή έπειτα από σχετικά προφορικά αιτήματα ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων. Ακόμη, η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών, που αρχικά ήταν η 03/09/2026, επίσης μετατέθηκε, για την Τρίτη 15/09/2026. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι 402.623,59 ευρώ πλέον ΦΠΑ, ενώ η προθεσμία περαίωσης του αντικειμένου της είναι 24 μήνες.

Γ. Σέργης

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΚΤΗΣ:
Γιώργος Σέργης
gsergis@boussias.com

ΣΥΝΤΑΞΗ: Γιώργος Λαμπίρης
ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ: Γρηγόρης Φλουρίδης
gflouris@boussias.com

ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ:
Σταυρούλα Τσιγκάκου
stsigkakou@boussias.com

ΥΠΟΔΟΧΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ: Γιώτα Κουκουτέγου
gkukoutegou@boussias.com
ΣΕΛΙΔΟΠΟΙΗΣΗ: Εύη Μπάβα

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:
Αντωνία Κατσουλιέρη

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΚΔΟΣΕΩΝ:
Κατερίνα Πολυμερίδου

GROUP SUBSCRIPTIONS DIRECTOR:
Ειρηάννα Αβούρη

BOUSSIAS
media

ΚΛΑΔΙΚΑ ΜΕΣΑ ΜΟΝ ΙΚΕ
Λ. Κηφισίας 125-127 -Τ.Κ. 115 24, Αθήνα
Κτίριο Cosmos Center Τ: 210 710 2452

Κόστος ετήσιας εταιρικής συνδρομής: 270€ + ΦΠΑ 24%

FIND US ON

