



ΤΕΕ: Διαγωνισμός σε 39 τμήματα για πολεοδομικά σχέδια-μελέτες

Ανοικτό διαγωνισμό για εκπόνηση τοπικών πολεοδομικών σχεδίων-μελετών για την ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού της χώρας προκήρυξε το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας.

Το έργο, συνολικής εκτιμώμενης αξίας 39 εκατ. ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), χωρίζεται σε 39 τμήματα. Η προθεσμία υποβολής προσφορών εκπνέει στις 25/8/2023.

Τα τμήματα του διαγωνισμού (τιμές χωρίς ΦΠΑ):

Τμήμα 1: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Κιλκίς (συνολικής εκτιμώμενης αξίας €2.071.373,89)
2: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Ηράκλειας (€690.505,30)
3: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Σιντικής (ΔΕ Σιδηροκάστρου, €424.011,60)
4: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Σερρών (€1.179.988,83)
5: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Κάτω Νευροκοπίου (€713.713,65)

6: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Ξάνθης (€1.084.351,09)
7: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Αλεξανδρούπολης (€1.193.047,56)
8: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Αμφίπολης (€738.424,72)
9: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Νέας Ζίχνης (€766.594,41)
10: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Εμμανουήλ Παππά (€697.242,75)
11: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Βισαλτίας (€1.049.555,26)
12: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Λαγκαδά (€1.719.561,25)
13: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Βόλβης (€1.217.893,96)
14: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Ωραιοκαστρου (€734.544,98)
15: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Χαλκηδόνος (€724.878,10)
16: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Δέλτα (€1.137.889,40)
17: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Πέλλας (€1.381.659,95)
18: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο

δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας (€723.128,58)

19: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Εορδαίας (€1.195.062,16)

20: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Βοΐου (€1.090.894,32)

21: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Κόνιτσας (€1.403.192,92)

22: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Φλώρινας (€1.173.183,92)

23: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Κοζάνης (€1.556.984,73)

24: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Βέροιας (€1.182.239,61)

25: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Αλεξανδρείας (€1.118.495,18)

26: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμων Σερβίων και Βελβεντού (€1.071.566,14)

27: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Δεσκατης (€617.622,19)

28: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Ελασσόνας (€1.368.859,24)

29: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Τεμπών (€914.272,23)

30: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Αγίας (€1.064.951,35)

31: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Λαρισαίων (€720.530,99)

32: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Κιλελέρ (€926.175,86)

33: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Ρήγα Φεραίου (€788.952,28)

34: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Βόλου (€807.384,03)

35: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Ζαγοράς-Μουρεσίου (€474.450,22)

36: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Νοτίου Πηλίου (€1.187.101,72)

37: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Αλμυρού (€664.373,12)

38: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Φαρσάλων (€569.103,06)

39: Τοπικό πολεοδομικό σχέδιο δήμου Δομοκού (€869.535,92).

6th Occupational Health & Safety conference

Want to see
the latest trends
in Health & Safety?

14/11/23
LIVE IN ATHENS

Η εργασιακή ασφάλεια & υγεία αποτελεί βασική προϋπόθεση για ένα σύγχρονο περιβάλλον εργασίας και κεντρικό πυλώνα των δράσεων κάθε επιχείρησης & οργανισμού.

Το Occupational Health & Safety Conference 2023, θέτοντας πάντα στο επίκεντρο τον ίδιο τον άνθρωπο, μέσω στοχευμένων παρουσιάσεων θα προβάλει και αναδείξει τις αποτελεσματικές πρακτικές που εφαρμόζονται από κορυφαίες κατασκευαστικές/τεχνικές/βιομηχανικές εταιρείες με στόχο:

- την βελτίωση των εργασιακών συνθηκών ασφάλειας και υγείας
- μηδέν ατυχήματα και εργασιακές ασθένειες στους χώρους εργασίας
- την καλλιέργεια κουλτούρας ασφαλούς και υγιούς περιβάλλοντος εργασίας

JOIN NOW WITH -15%

LEARN MORE

EARLY BIRD -15%
έως την Τρίτη 19/09/23



ΧΡΥΣΟΣ ΧΟΡΗΓΟΣ



ΧΟΡΗΓΟΙ



ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΕΣ



BOUSSIAS
events

Συμμετοχές: Ειρήνη Λιβανού, **T:** 210 6617 777 (εσωτ. 119), **E:** ilivanou@boussias.com
Χορηγίες: Χρήστος Τέγος, **T:** 210 6617 777 (εσωτ. 198), **K:** 694 257 0386, **E:** ctegos@boussias.com

Official Publication
Manufacturing

Ρόδος: Στο ταχύτερα αναπτυσσόμενο τουριστικά νησί η Cushman πουλάει ακίνητο 2,3 εκατομμυρίων



Στην πώληση ενός εμβληματικού και ταυτόχρονα προνομιακού τουριστικού ακινήτου με τιμή στα 2,3 εκατομμύρια ευρώ προχωράει η Cushman & Wakefield Proprius.

Πρόκειται για ένα κτίριο συνολικής επιφάνειας 427 τετραγωνικών μέτρων, το οποίο βρίσκεται στην Μεσαιωνική Πόλη της Ρόδου με δυνατότητα αξιοποίησης είτε για εγκαταστάσεις φιλοξενίας, είτε

για εμπορική χρήση. Το ακίνητο είναι μέρος διατηρητέου κτιρίου στην παλιά πόλη του νησιού των Δωδεκανήσων, οι οποία έχει χαρακτηριστεί ως μνημείο Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της Unesco. Το ακίνητο εκτός από την στεγασμένη επιφάνεια των 427 τετραγωνικών, διαθέτει και αποκλειστική χρήση προαύλιου χώρου στο πίσω μέρος του οικοπέδου, το οποίο έχει συνολική έκταση 335 τετραγωνικά μέτρα. Στο συγκεκριμένο κτίριο στεγαζόταν κατά το παρελθόν ένα από τα γνωστά εστιατόρια της Ρόδου.

Η διάθρηση του ακινήτου

Διαθέτει βοηθητικούς χώρους και συγκεκριμένα ένα υπόγειο 42 τετραγωνικών μέτρων, το ισόγειο καλύπτει επιφάνεια 192 τετραγωνικών και ο πρώτος όροφος ακόμα 193 τετραγωνικά μέτρα. Το ακίνητο θεωρείται σπάνιο ως ιδιοκτησίας, δεδομένης της δυσκολίας εξεύρεσης ανάλογων κτιρίων στη Μεσαιωνική Πόλη της Ρόδου.

Μάλιστα, η πώλησή του συμπίπτει και με μία περίοδο κατά την οποία η Ρόδος παρουσιάζει έντονη τουριστική κίνηση, καθώς το αεροδρόμιο του νησιού παρουσίασε τη μεγαλύτερη αύξηση από πλευράς αφίξεων στο πρώτο πεντάμηνο του 2023, καθώς αφίχθηκαν στο αεροδρόμιό του 875.716 επισκέπτες, ενώ ταυτόχρονα ο αριθμός των πτήσεων ήταν αυξημένος κατά 8,2% σε σύγκριση με πέρυσι κατά την αντίστοιχη χρονική περίοδο.

Στοιχεία της Fraport Greece για το πρώτο εξάμηνο του 2023 δείχνουν ότι η Ρόδος παραμένει από τους πιο δημοφιλείς προορισμούς με αύξηση των αφίξεων κατά 13,2% σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Συνολικά – συμπεριλαμβανομένων των αφίξεων εσωτερικού και εξωτερικού – η Ρόδος δέχτηκε στο φετινό εξάμηνο 2.128.201 επιβάτες, όταν πέρυσι στην αντίστοιχη περίοδο δέχτηκε 1.880.649.

Εθνική Τράπεζα: Αύξηση πωλήσεων των ξενοδοχείων κατά 10%

Με βάση πρόσφατη μελέτη της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος για τη Ρόδο, προσδοκάται ότι η αύξηση των πωλήσεων των ξενοδοχείων το 2023 θα ανέλθει σε ποσοστό 10% σε σύγκριση με πέρυσι.

Σε ό,τι αφορά στο έμπυχο δυναμικό που θα απασχοληθεί σε ξενοδοχεία της Ρόδου φέτος θα είναι αυξημένο κατά 5% σε σύγκριση με πέρυσι, ενώ άλλο ένα 5% πάνω είναι οι σχεδιαζόμενες επενδύσεις.

Κατά την υψηλή τουριστική περίοδο των καλοκαιρινών μηνών στη Ρόδο διέμεναν 74 τουρίστες εξωτερικού ημερησίως ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο στη διάρκεια του 2022, έναντι 45 το 2012, την ώρα που στην Κρήτη ο αριθμός αυτός πέρυσι ήταν 23, στην Ελλάδα συνολικά 4,4 και στη Μεσόγειο μόλις 2,1 τουρίστες ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο.

Γιώργος Λαμπίρης



ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ 9,3 ΕΚΑΤ. ΓΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΑΡΤΑΣ

Τους όρους διακήρυξης για την ανάπλαση του κεντρικού πυρήνα της πόλης της Άρτας, στο πλαίσιο του ευρύτερου έργου «Ανάπλαση και ανάδειξη του κεντρικού ιστού της πόλης της Άρτας», ενέκρινε η Οικονομική Επιτροπή του δήμου Αρταίων. Το υποέργο είναι συνολικής εκτιμώμενης αξίας 9,3 εκατ. ευρώ (με ΦΠΑ).

Το συνολικό έργο της περιοχής μελέτης περιλαμβάνει εργασίες ανάπλασης-ανακατασκευής-διαμόρφωσης των κοινοχρήστων χώρων του κεντρικού πυρήνα της πόλης της Άρτας και τον επανασχεδιασμό του πεζοδρομημένου κέντρου της πόλης, με παράλληλη εξασφάλιση και διευθέτηση-επέκταση της υποδομής των εγκαταστάσεων δικτύων, λειτουργικών διαμορφώσεων και αστικού εξοπλισμού.

Η συνολική επιφάνεια του χώρου που διαμορφώνεται με τα συγκεκριμένα έργα είναι περίπου 20.760 τμ.

Όπως επισημαίνεται, πρόκειται για σημαντικό έργο ανάδειξης της φυσιογνωμίας της πόλης και σύνδεσης των ιστορικών τόπων και σημαντικών μνημείων της. Είναι χαρακτηριστικό ότι μόνο στην οδό Σκουφά υπάρχουν 35 διατηρητέα κτίσματα.

Άλλωστε, όλη η πόλη έχει κηρυχθεί ως οργανωμένος αρχαιολογικός τόπος λόγω των σημαντικών μνημείων που διαθέτει και λόγω της ιστορικής γέφυράς της.

Για αυτό, στη διακήρυξη προβλέπονται κριτήρια για τη διασφάλιση της βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, όπως η εμπειρία του ανθρώπινου δυναμικού που θα απασχοληθεί στο έργο σε παρόμοιες εργασίες αναπλάσεων.

Στον «αέρα» διαγωνισμός για ανακαίνιση της Ιεράς Μονής Καταπολιανής Τήνου

Τον διαγωνισμό προκήρυξε η Εκκλησία της Ελλάδας



Ανοικτό διαγωνισμό για να αναθέσει την εκτέλεση εργασιών ανακαίνισης και βελτίωσης της προσβασιμότητας στην Ιερά Μονή Καταπολιανή της Τήνου προκήρυξε η Εκκλησία της Ελλάδας. Το έργο έχει προϋπολογισμό 266.996,63 ευρώ (με ΦΠΑ), ενώ η συνολική προθεσμία εκτέλεσής του ορίζεται σε τρεις μήνες (ή 90 ημέρες) από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης και όχι

αργότερα από τις 30 Νοεμβρίου του 2023.

Επίσης, οι ενδιαφερόμενοι έχουν διορία έως την Πέμπτη 24 Αυγούστου 2023 και ώρα 14:00 για να καταθέσουν τις προσφορές τους.

Ο σκοπός του έργου

Η Μονή στην οποία θα γίνουν οι παρεμβάσεις βρίσκεται στις πλαγιές του όρους Ημεροβίγλια στον Πάνορμο, δίπλα στον οικισμό Υατέρνια.

Κτίστηκε στα τέλη του 18ου αιώνα και έχει κηρυχθεί ιστορικό διατηρητέο μνημείο. Σήμερα στέκει σε αρκετά καλή κατάσταση, παρότι δεν κατοικείται εδώ και αρκετές δεκαετίες.

Το έργο προωθεί την ανάπτυξη και προώθηση του προσκυνηματικού τουρισμού και επιδιώκει την ενδυνάμωση της ελκυστικότητας της θρησκευτικής πολιτιστικής κληρονομιάς και την ανάδειξη της αξίας της.

Στόχος του είναι η ανάδειξη της Ιεράς Μονής Καταπολιανής, διαμέσου της αποκατάστασης των φθορών που έχουν προκληθεί από την πάροδο του χρόνου και την ελλιπή συντήρηση, καθώς και τον εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων και την δημιουργία νέων υποδομών, για την προσέλκυση και εξυπηρέτηση επισκεπτών.

Κύριο μέλημα είναι η εξασφάλιση της προσβασιμότητας των ατόμων με αναπηρία ή με μειωμένη κινητικότητα, η οποία περιλαμβάνει την απρόσκοπτη πρόσβαση από τη θέση στάθμευσης μέχρι και την είσοδο του Ιερού Ναού της Μονής, τη δυνατότητα χρήσης των βοηθητικών υποδομών (λουτρά, τραπεζαρία) και τη δυνατότητα φιλοξενίας με διανυκτέρευση.

Οι επεμβάσεις που θα υλοποιηθούν

Οι προγραμματισμένες εργασίες εντοπίζονται σε δύο συγκεκριμένους άξονες.

Ο πρώτος αφορά στην προσβασιμότητα και την εξυπηρέτηση των ΑμεΑ, για την οποία θα γίνουν κατάλληλες διαμορφώσεις στην πύλη στο νοτιοδυτικό άκρο του μοναστηριακού συγκροτήματος καθώς και στον υπαίθριο διάδρομο κίνησης μέχρι την κεντρική πύλη εισόδου στη μονή για την εξομάλυνση των κλίσεων. Θα εγκατασταθεί αναβατόριο, το οποίο εξασφαλίζει την πρόσβαση στο Καθολικό της Μονής. Το αναβατόριο αυτό θα οδηγεί και σε χώρο φιλοξενίας και λουτρό προορισμένα για ΑμεΑ. Σε κάποιες θέσεις θα γίνουν φορτηγές αναδιπλούμενες ράμπες.

Ο δεύτερος άξονας έχει να κάνει με τον εκσυγχρονισμό των υποδομών της Μονής και την αποκατάσταση κάποιων βασικών φθορών της, με ανακαίνιση των λουτρών επισκεπτών και προσθήκη ενός επιπλέον συμβατικού λουτρού και ενός λουτρού ΑμεΑ.

Γιώργος Σέργης



«ΟΚ» ΣΤΟΥΣ ΠΕΡΙΒ. ΟΡΟΥΣ ΓΙΑ ΥΠΟΓΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΣΤΗ ΔΡΑΜΑ

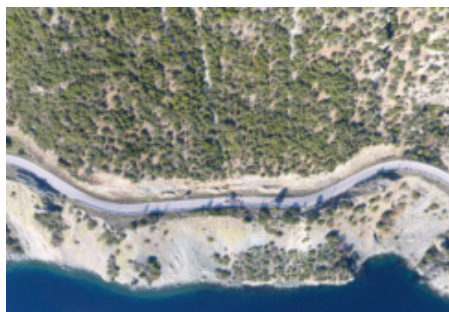
Η Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης ενέκρινε τους περιβαλλοντικούς όρους για υπόγεια εκμετάλλευση λατομικού χώρου μαρμάρων στην ΠΕ Δράμας. Ο χώρος είναι εμβαδού 23.378,43 τετραγωνικά μέτρα και βρίσκεται, συγκεκριμένα, στη θέση Καλλίδρομον του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου, ενώ η εκμετάλλευσή του θα γίνει από τον «Καπράνο Ιωάννη».

Πώς θα γίνει η εκμετάλλευση

Η υπόγεια εκμετάλλευση θα πραγματοποιηθεί με τη μέθοδο των θαλάμων και στύλων και θα αποτελείται από τρία επίπεδα. Η εξόρυξη των όγκων θα είναι μηχανοποιημένη με την χρήση ειδικού αλυσοπρίονου και αδαμαντοφόρου συρματοκοπής. Στον λατομικό χώρο δεν υπάρχουν βαθμίδες εκμετάλλευσης ούτε και αποθέσεις στείρων. Για διάρκεια εκμετάλλευσης 55 χρόνια, το εκμεταλλεύσιμο κοίτασμα του λατομικού χώρου ανέρχεται, αφ' ενός, σε 42.550 κ.μ. από την διάνοιξη του μετώπου εξόρυξης και της πλατείας από τα οποία, με συντελεστή αποληψιμότητας 20%, θα προκύψουν 8.510 κ.μ. εμπορεύσιμοι όγκοι και 6.808 κ.μ. εμπορεύσιμα ξοφάρια μαρμάρων και, αφ' ενός, 315.312 κ.μ. από την υπόγεια εκμετάλλευση, από τα οποία, με συντελεστή αποληψιμότητας 85%, θα προκύψουν 268.015,20 κ.μ. εμπορεύσιμοι όγκοι και εμπορεύσιμα ξοφάρια μαρμάρων.

Γ. Σέργης

Η «SICAP ΑΤΕ» θα κάνει εργασίες αντιμετώπισης βραχοπτώσεων στη βόρεια Εύβοια



Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ανάδοχος υπέγραψαν τη σύμβαση για την εκτέλεση του έργου της αντιμετώπισης κατολισθητικών φαινομένων της οδού Ροβιές-Ήλια-Λουτρά Αιδηψού στη βόρεια Εύβοια. Το έργο αυτό, αρχικού προϋπολογισμού 12 εκατ. ευρώ (με ΦΠΑ), δημοπράτησε η περιφερειακή αρχή, η οποία και προχωρά στην υλοποίησή του. Ως ανάδοχός του, δε,

έχει αναδειχθεί η «SICAP ΑΤΕ», η οποία είχε προσφέρει μέση έκπτωση 21,97%, διαμορφώνοντας το οικονομικό αντικείμενο του συμφωνητικού στο ποσό των 9.393.741,16 ευρώ (με ΦΠΑ), ενώ έχει συνολική προθεσμία 27 μήνες για την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εργασιών.

Το φυσικό αντικείμενο του έργου

Οι παρεμβάσεις που θα εκτελεστούν αφορούν σε κατασκευή ημιανοικτών (και σε ορισμένες θέσεις κλειστών) στεγάστρων και τοίχων προστασίας (cut and cover) καθώς και πασσαλότοιχων, ώστε να αντιμετωπιστεί οριστικά το πρόβλημα των βραχοπτώσεων στο πιο επικίνδυνο οδικό τμήμα Ροβιές-Ήλια.

Στα μεγαλύτερα τμήματα cut and cover θα εγκατασταθούν ολοκληρωμένα συστήματα πυρανίχνευσης (ανιχνευτές, φωτιστικά ασφαλείας, πίνακες, κλπ), τηλεφώνια έκτακτης ανάγκης, πυροσβεστικοί σταθμοί, πυροσβεστήρες, μονοφασικοί και τριφασικοί ρευματοδότες και σηματοδότες οχημάτων.

Τέλος, για το έργο έχει συνταχθεί μελέτη προστασίας της οδού έναντι κατολισθητικών φαινομένων, η οποία επικαιροποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα πρόσφατα γεωλογικά και γεωτεχνικά δεδομένα.

Γιώργος Σέργης

ΣΕΜΜΘ: «ΑΥΤΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΑΡΜΑΡΟ»

ΕΤις δικές του λύσεις για τα χρόνια προβλήματα που βάζουν εμπόδια σε σημαντικές επενδύσεις στον τομέα του ελληνικού μαρμάρου και για την ενδυνάμωση της θέσης και ζήτησης του προϊόντος παγκοσμίως έθεσε με επιστολή του στον Πρωθυπουργό, Κυριάκο Μητσοτάκη, ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Μαρμάρου Μακεδονίας-Θράκης (ΣΕΜΜΘ). Στην επιστολή, την οποία υπογράφει η Πρόεδρος του Συνδέσμου, Ιουλία Χαϊδά, γίνεται πρώτα αναφορά στη σπουδαία συνεισφορά του κλάδου της εξόρυξης και επεξεργασίας του ελληνικού μαρμάρου στην οικονομία της χώρας μας, όπως και στην εξαιρετική δυναμική και πορεία του. Κατόπιν, ο Σύνδεσμος παραθέτει τέσσερις προτάσεις του για λύση των προβλημάτων του κλάδου. Αυτές είναι, συγκεκριμένα, «η μείωση της γραφειοκρατίας και των χρόνων που απαιτούνται για τις μισθώσεις των λατομείων (που κατά μέσο όρο φτάνουν τα 5 χρόνια στην εποχή της ψηφιακής επανάστασης), η βελτίωση του νομοθετικού πλαισίου για την απλοποίηση των διαδικασιών, η αποτελεσματική συνύπαρξη των περιβαλλοντικών κανονισμών με την βιωσιμότητα και ανάπτυξη του κλάδου και η προώθηση προγραμμάτων εκπαίδευσης και κατάρτισης ειδικοτήτων του». Καταλήγοντας, η ανακοίνωση αναφέρει: «Ελπίζουμε σε μια άμεση ανταπόκρισή σας στα καίρια αιτήματά μας και στην στενή συνεργασία μας με τα αρμόδια Υπουργεία, ώστε να παρουσιάσουμε τις προτάσεις μας για την επίλυση των παραπάνω θεμάτων».



TRASTOR: «ΔΙΚΟ ΜΑΣ ΤΟ ΠΡΩΤΟ “ΠΡΑΣΙΝΟ” LOGISTICS CENTER ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ»

Η Trastor ΑΕΕΑΠ έκανε γνωστό ότι το συγκρότημα ψυχρής αποθήκευσης και διανομής που απέκτησε εντός του τρέχοντος έτους, το οποίο είναι συνολικής επιφάνειας 22.234 τετραγωνικών μέτρων και βρίσκεται στον Ασπρόπυργο Αττικής, πιστοποιήθηκε με LEED στο επίπεδο SILVER. Έγινε, έτσι, το πρώτο «πράσινο» logistics center στην Ελλάδα.

«Σημαντικό ορόσημο»

Η εταιρεία τονίζει, στη σχετική της ανακοίνωση, ότι η εξέλιξη αυτή αποτελεί ένα σημαντικό ορόσημο στην υιοθέτηση «πράσινων» και βιώσιμων κριτηρίων στην επενδυτική στρατηγική της. Είναι, παράλληλα και μία έμπρακτη δήλωση της δέσμευσής της να δημιουργήσει ένα από τα πιο σύγχρονα, ενεργειακά αποδοτικά, διαφοροποιημένα και μεγαλύτερα χαρτοφυλάκια αποθηκευτικών χώρων στην περιοχή της Αττικής.

Εκπληρώθηκαν όλες τις προδιαγραφές και προϋποθέσεις

Το ακίνητο που έλαβε αυτή την διάκριση, έχει εκπληρώσει όλες τις προδιαγραφές και προϋποθέσεις του συστήματος πιστοποίησης LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) κατά τη διαδικασία της αξιολόγησης. Το πρότυπο LEED αποτελεί ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο που βρίσκεται στην πρώτη γραμμή της προώθησης της βιώσιμης ανάπτυξης στον τομέα των κατασκευών και η σχετική πιστοποίηση έρχεται να αναγνωρίσει την υψηλή ποιότητα και την απόδοση του συγκροτήματος από περιβαλλοντικής, κοινωνικής και οικονομικής άποψης.

CONSTRUCTION

ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΜΕΓΑΛΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

ΤΑ ΜΕΓΑΛΑ ΕΡΓΑ ΤΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΔΟΜΕΣ
ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
REAL ESTATE

Στο τεύχος Ιουλίου - Αυγούστου, το Construction θα φιλοξενήσει μεγάλο αφιέρωμα με θέμα τα σημαντικότερα έργα που έχουν σχεδιαστεί και κατασκευάζονται, στη 2^η μεγαλύτερη περιφέρεια της χώρας:

- Ανατολική Περιφερειακή Οδός Θεσσαλονίκης (FlyOver)
- Μετρό Θεσσαλονίκης
- Γέφυρα Αλιάκμονα
- Οδικός Άξονας Θεσσαλονίκη - Έδεσσα
- Οδική σύνδεση 6^{ου} Προβλήτα ΟΛΘ - ΠΑΘΕ
- Επέκταση του 6^{ου} Προβλήτα ΟΛΘ
- Προαστιακός Δυτικής Θεσσαλονίκης
- Νέες αθλητικές υποδομές και ποδοσφαιρικά γήπεδα
- Πώς το μετρό και οι υποδομές «ανεβάζουν» το real estate
- Φοιτητικές εστίες και έργα πολιτισμού
- Υποδομές αποθήκευσης ενέργειας

Το αφιέρωμα έρχεται να αναδείξει τόσο τους πρωταγωνιστές που τα οραματίστηκαν, όσο και το αποτύπωμα των εν λόγω έργων στην αναπτυξιακή δυναμική των κλάδων υποδομών/ κατασκευών και real estate.

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΤΕ ΤΟ ΙΔΑΝΙΚΟ ΑΥΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΒΟΛΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ/ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ/ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΚΑΤΕΞΟΧΗΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΓΑΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

**BOUSSIAS**
media

Περισσότερες πληροφορίες: Ματίνα Δημητριάδου, Υπεύθυνη Διαφήμισης,
Τ: 210 6617 777 (εσωτ. 331), E: mdimitriadou@boussias.com

Διαγωνισμός 18,5 εκατ. για ανέγερση κτιρίων κοινής ωφέλειας στους πρώην Στάβλους Παπάφη



Προκηρύχθηκε ανοικτός διαγωνισμός από τον Δήμο Θεσσαλονίκης για την επιλογή του αναδόχου ο οποίος θα ανεγείρει σύγχρονο κτιριακό συγκρότημα για την εξυπηρέτηση κοινωφελών χρήσεων στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Αλοννήσου, Μυκόνου, Άνδρου και Σιδηροκάστρου (Στάβλοι Παπάφη) του Δήμου, στον χώρο όπου παλαιότερα προοριζόταν για την

δημιουργία δημοτικών στάβλων.

Η ιστορική διαδρομή του ακινήτου

Το οικόπεδο εμπίπτει εντός των ορίων του Δ' Δημοτικού Διαμερίσματος του Δήμου Θεσσαλονίκης και είναι δημοτικό. Σήμερα, στο ακίνητο υφίσταται κτιριακό συγκρότημα της μετασθωμανικής περιόδου, το οποίο χρησιμοποιήθηκε αρχικά για τη στάθμευση και συντήρηση των ιππήλατων κάρων που χρησιμοποιούσε ο Δήμος για την αποκομιδή των απορριμμάτων της πόλης. Ωστόσο, με την πάροδο του χρόνου, τον εκσυγχρονισμό των μέσων καθαριότητας και την εξαπλώση της πόλης, τα κτίρια απώλεσαν την αρχική χρήση τους και, έτσι, τα τελευταία χρόνια λειτουργούν ως χώροι στέγασης των υπηρεσιών ηλεκτροφωτισμού, οδοσήμανσης και καθαριότητας του Δήμου.

Το κόστος και οι προθεσμίες

Στο ποσό των 18,5 εκατ. ευρώ (με τον ΦΠΑ) ανέρχεται το συνολικό κόστος αυτού του έργου, ενώ η προθεσμία για την εκτέλεσή του ορίστηκε σε 60 μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών έχει οριστεί η Δευτέρα 11 Σεπτεμβρίου και ώρα 10:00.

Γιώργος Σέργης

Ο «ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΧΑΡΟΥΣ ΜΑΓΚΑΒΑΛΗΣ» ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΕ ΠΟΛΥΔΑΠΑΝΟ ΟΔΙΚΟ ΕΡΓΟ ΣΤΗΝ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟ

Υπογράφηκε η σύμβαση της Περιφέρειας Πελοποννήσου με τον τεχνικό σύμβουλο υποστήριξης σε όλη τη διάρκεια της υλοποίησης του έργου βελτίωσης του επαρχιακού δρόμου από κόμβο Αρχαίας Νεμέας-Δερβενάκια-Μυκίνες.

Η, ύψους 263.934 ευρώ (με ΦΠΑ), σύμβαση έχει κατακυρωθεί στον φορέα «Ιωάννη Θεοχάρους Μαγκβαλάη», ο οποίος είχε προσφέρει μέση έκπτωση 1%.

Το οδικό έργο, στο οποίο ο ανάδοχος θα προσφέρει τις υποστηρικτικές του υπηρεσίες, είναι προϋπολογισμού 49.478.880 ευρώ και προορίζεται να συνδέσει την Αργολίδα με τον αυτοκινητόδρομο Α7, με τις προκαταρκτικές εργασίες να έχουν ήδη ξεκινήσει στην περιοχή του κόμβου της Αρχαίας Νεμέας.

Ο προαναφερθείς οδικός άξονας είναι μήκους 7 χιλιομέτρων, συνιστά μέρος της νέας επαρχιακής οδού ανάδειξης αρχαιολογικών χώρων και η προσδοκία των αρμοδίων είναι ότι, αφού ολοκληρωθεί, θα βελτιώσει την οδική ασφάλεια με βάση ευρωπαϊκά πρότυπα, θα διευκολύνει τις μετακινήσεις και θα συμβάλλει στην τουριστική και ευρύτερη οικονομική ανάπτυξη της περιοχής.

Γιώργος Σέργης



LAMDA DEVELOPMENT: Ο Α. ΖΑΦΟΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ CHIEF STRATEGY ΚΑΙ IR OFFICE

Η Lamda Development ενημερώνει για τον διορισμό του Απόστολου Ζαφολία στη θέση του Chief Strategy και IR Officer.

Ο Απόστολος Ζαφολίας, ο οποίος είναι κάτοχος πτυχίου Bachelor of Science από το Babson College και κάτοχος του τίτλου Chartered Financial Analyst (CFA), διαθέτει πολυετή εμπειρία στους τομείς χρηματοοικονομικής στρατηγικής, συγχωνεύσεων και εξαγορών καθώς και άντλησης κεφαλαίων στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής για δύο δεκαετίες.

Σε αυτό το διάστημα, εργάστηκε σε διοικητικές θέσεις, εποπτεύοντας διαδικασίες άντλησης κεφαλαίων και υλοποιώντας στρατηγικές ανάπτυξης ενεργητικού επιχειρήσεων. Μέχρι πρόσφατα κατείχε τη θέση του Chief Financial Officer σε ναυτιλιακή εταιρεία εισηγμένη στο χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης.

Έχει συμμετάσχει στην υλοποίηση Αυξήσεων Μετοχικού Κεφαλαίου άνω του ενός δισεκατομμυρίου δολαρίων, καθώς και σε διαδικασίες τραπεζικών χρηματοδοτήσεων άνω των 2,5 δισεκατομμυρίων δολαρίων.

Καταλήγοντας, η σχετική ανακοίνωση της Lamda Development αναφέρει: «Η πολυετής προϋπηρεσία του Απόστολου Ζαφολία σε διοικητικές θέσεις στρατηγικής, σε συνδυασμό με την εμπειρία του στις χρηματοοικονομικές αγορές του εξωτερικού, θα συμβάλλει σημαντικά στην προώθηση της εταιρείας στην επενδυτική κοινότητα της Ελλάδας και του εξωτερικού καθώς και στην στρατηγική πορεία της εταιρείας».

BOUSSIAS
events

TEE

EARLY BIRD
-10% ΕΩΣ 01.09.23

The BIM Conference

Early Majority in Action

SAVE THE DATE

12/10 2023

NOVOTEL ATHENS
ΑΙΘΟΥΣΑ ΝΥΜΦΕΣ

Η μετάβαση των έργων κατασκευών και υποδομών είναι εδώ.
Τεχνογνωσία, προκλήσεις και όραμα μέσα από επιλεγμένα case studies.
Γίνετε μέρος του διαδραστικού διαλόγου.

[JOIN NOW WITH -10%](#)[LEARN MORE](#)

Πληροφορίες: Λήδα Δεληγιάννη, **T:** 210 6617777 (εσωτ. 277), **E:** ldelyianni@boussias.com
Συμμετοχές: Κωνσταντίνα Γλάστρα, **T:** 2106617777 (εσωτ. 186), **E:** kglastra@boussias.com
Χορηγίες: Ματίνα Δημητριάδου, **T:** 210 6617 777 (εσωτ. 331), **E:** mdimitriadou@boussias.com

Official Publications

CONSTRUCTION **Build** ARCHITECT

Διαγωνισμός για ειδικό σχολείο στον Δήμο Γλυφάδας



Ανοικτό διαγωνισμό προκήρυξε ο Δήμος Γλυφάδας, για να αναθέσει το έργο της ανέγερσης ειδικού σχολείου με αμφιθέατρο (νηπιαγωγείο και δημοτικό) για παιδιά με ειδικές μαθησιακές ανάγκες. Το συνολικό κόστος του έργου ανέρχεται στο ποσό των 9.569.328 ευρώ, με τον ΦΠΑ. Ο ανάδοχος που θα αναδειχθεί θα έχει συνολική προθεσμία 730 ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα

που θα μπουν οι υπογραφές στη σύμβαση για να αποπερατώσει τις εργασίες που έχει προγραμματιστεί να γίνουν. Τέλος, ως ημερομηνία και ώρα λήξης της διορίας για υποβολή των προσφορών έχει οριστεί η Δευτέρα 28 Αυγούστου 2023 και ώρα 10:00.

Το αντικείμενο του έργου

Όπως προβλέπεται, θα εκτελεστεί πλήρης διαμόρφωση του κτιρίου του ειδικού σχολείου (νηπιαγωγείου και δημοτικού) και των βοηθητικών του χώρων και η πλήρης διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του. Στο εν λόγω εκπαιδευτικό ίδρυμα πρόκειται να φοιτήσουν παιδιά που βρίσκονται στο φάσμα του αυτισμού και της νοητικής υστέρησης. Για την ανέγερση του κτίσματος διατίθεται από τον Δήμο Γλυφάδας οικόπεδο το οποίο αποτελεί ιδιοκτησία του και βρίσκεται επί της οδού Σάκη Καραγιώργα 118, στο οικοδομικό τετράγωνο το οποίο περιβάλλεται από τις οδούς Σάκη Καραγιώργα, Σοφίας Βέμπο και Λόντου, έναντι της εκκλησίας με το προσωνύμιο «Παναγίτσα».

Πώς θα διαμορφωθεί το κτίριο

Το ειδικό σχολείο που θα ανεγερθεί θα αποτελείται από δύο επίπεδα ορόφων κύριας χρήσης στην ανωδομή, καθώς και υπόγειο όροφο με χώρους κύριας χρήσης όσο και βοηθητικής χρήσης. Προβλέπεται, ειδικότερα η κατασκευή:

- α) χώρων διοίκησης (γραφείο διευθυντή, γραφείο υποδιευθυντή, γραφείο εκπαιδευτικών δημοτικού, γραμματεία, αρχείο, φωτοτυπείο, ιατρείο πρώτων βοηθειών, γραφείο ψυχολόγου, γραφείο κοινωνικού λειτουργού, γραφείο λογοθεραπευτή),
 - β) κοινωνικών χώρων (βιβλιοθήκη-αναγνωστήριο, κυλικείο-χώρος φαγητού, αίθουσα πολλαπλών χρήσεων),
 - γ) βοηθητικών χώρων (αποθήκες, λεβητοστάσιο, ανελκυστήρας, χώροι υγιεινής προσωπικού και μαθητών),
 - δ) χώρων φυσικής αγωγής (αίθουσα γυμναστικής, γραφείο γυμναστή, αποδυτήρια, αίθουσα εργοθεραπείας, γραφείο εργοθεραπευτή, αίθουσα φυσικοθεραπείας, γραφείο φυσιοθεραπευτή),
 - ε) αιθουσών (αίθουσες διδασκαλίας, αίθουσα εκτόνωσης-παιχνιδιού, αίθουσα αποφόρτισης-ηρεμίας),
 - στ) εργαστηρίων (εργαστήριο μουσικοκινητικής εκπαίδευσης, εργαστήριο χειροτεχνίας, αίθουσα ηλεκτρονικών υπολογιστών, εργαστήριο αυτόνομης διαβίωσης),
 - ζ) χώρων νηπιαγωγείου (γραφείο προϊσταμένης και νηπιαγωγών, αποθήκη, χώρος υποδοχής-βεστιαριο, χώρος δραστηριοτήτων, χώρος ανάπαυσης, χώροι υγιεινής, χώρος σίτισης),
 - η) αύλειου χώρου (υπαίθρια γήπεδα άθλησης, στεγασμένο τμήμα, χώροι στάθμευσης)
- Το επίπεδο -1 θα είναι εμβαδού 2358.52 τμ, το επίπεδο 0 θα καταλαμβάνει 840.08 τμ και το επίπεδο +1, 800 τμ (στο σύνολο, 3998.6 τμ).



ΒΑΥΑΡΙΑ: ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑ 61.265 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΕΩΣ ΤΑ ΤΕΛΗ ΤΟΥ 2022

Το Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων του Μονάχου επικαλείται στοιχεία της Κρατικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Βαυαρίας και αναφέρει πως το απόθεμα κατοικιών/ διαμερισμάτων σε κτίρια οικιστικής και μη οικιστικής χρήσης στο συγκεκριμένο ομόσπονδο κρατίδιο της Γερμανίας ανερχόταν σε 6,67 εκατομμύρια κατοικίες την 31η Δεκεμβρίου του 2022. Το ποσοστό αυτό, εξηγεί το Γραφείο, αντιστοιχεί σε αύξηση 61.265 κατοικιών, δηλαδή ποσοστό 0,9% έναντι του αποθέματος κατοικιών στα τέλη του 2021.

Η κατάσταση στις περιφέρειες

Σε επίπεδο διοικητικών περιφερειών, τώρα, το χαμηλότερο ποσοστό αύξησης διαθεσίμων κατοικιών καταγράφεται στην Άνω Φρανκονία με 0,5%, ενώ η Κάτω Βαυαρία παρουσιάζει την υψηλότερη σχετική μεταβολή με 1,2%.

Αύξηση του αποθέματος κατοικιών με ένα ή δύο δωμάτια

Στα τέλη του περασμένου έτους, το απόθεμα κατοικιών στη Βαυαρία περιελάμβανε 946.759 κατοικίες οι οποίες διαθέτουν ένα ή δύο δωμάτια. Αυτό αντιστοιχεί σε ποσοστό 14,2% του συνόλου των κατοικιών και σε αύξηση 18.276 κατοικιών ή 2% σε σχέση με τον Δεκέμβριο του 2021.

Επομένως, τονίζει το Γραφείο, η ποσοστιαία αύξηση του αποθέματος των κατοικιών που διαθέτουν ένα ή δύο δωμάτια είναι σημαντικά υψηλότερη από την αύξηση του συνολικού αποθέματος κατοικιών, που ανέρχεται σε 0,9%.

Γ. Σέργης

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

Επιμέλεια: Γιώργος Σέργης - Σπύρος Πιστικός



ΧΟΡΗΓΟΣ

TÜVNORD

Η αξία του ελέγχου ποιότητας για βιώσιμες κατασκευές

Στον κλάδο των κατασκευών οι έλεγχοι της ποιότητας που διενεργούνται κατά την φάση της κατασκευής, αποτελούν βασικό συστατικό για την τεχνική αρτιότητα του έργου.

Ωστόσο, για να υπάρχει το επιθυμητό αποτέλεσμα, οι έλεγχοι αυτοί θα πρέπει να διεξάγονται από προσωπικό που έχει την κατάλληλη κατάρτιση και εμπειρία τόσο στο τεχνικό αντικείμενο όσο και στο αντικείμενο των ελέγχων, να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό και μέσα για την εκτέλεση των μετρήσεων και ελέγχων και να διασφαλίζεται η αντικειμενικότητα και η αξιοπιστία.

Η TÜV HELLAS, θυγατρική εταιρία του Ομίλου TÜV NORD GROUP, είναι ένας νομικά αυτόνομος, ανεξάρτητος και αμερόληπτος Οργανισμός, ο οποίος διεξάγει επιθεωρήσεις και ελέγχους σύμφωνα με την Εθνική & Ευρωπαϊκή Νομοθεσία καθώς και τα Διεθνή πρότυπα, στοχεύοντας στους τομείς της τεχνολογίας, της ποιότητας, της ασφάλειας, της ενέργειας και του περιβάλλοντος. Έχει ηγετική θέση στο χώρο των Επιθεωρήσεων – Πιστοποιήσεων και έχει συνδέσει την παρουσία του με τα μεγαλύτερα έργα υποδομής της χώρας καθιστώντας τον ως τον μεγαλύτερο φορέα επιθεώρησης και πιστοποίησης στην Ελλάδα.

Ο Φορέας μας διαθέτει πλήθος στελεχών με επαρκή εμπειρία και τεchnογνωσία, η οποία διευρύνεται μέσα από τις επιθεωρήσεις που διεξάγονται σε τεχνικές εταιρείες, σε πιστοποιήσεις δομικών υλικών και εξοπλισμού σε συστήματα διαχείρισης ποιότητας, σε επαληθεύσεις εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και επαληθεύσεις EPD.

Ως τρίτο μέρος, παρέχεται η αντικειμενικότητα ενός ανεξάρτητου οργανισμού κατά την κατασκευή



Ματθαίος Βλαχάκης, Διευθυντής Κτιριακών και Έργων Υποδομής, DGNB Auditor, TÜV HELLAS (TÜV NORD)

του έργου, ενώ παράλληλα με τη διαπίστευση του οργανισμού από το ΕΣΥΔ που αποτελεί ανεξάρτητο φορέα εποπτευόμενο από το κράτος, διασφαλίζεται η αξιοπιστία των ελέγχων και η εγγύηση των υπηρεσιών που προσφέρει.

Η TÜV HELLAS, στο πλαίσιο της πολιτικής της για διαμόρφωση του μέλλοντος στη βιωσιμότητα για τις επόμενες γενιές, έχει επιλέξει να συνεργαστεί με το DGNB προκειμένου να εδραιώσει τη βιώσιμη ανάπτυξη στις κατασκευές.

Το DGNB συμβαδίζει με τους στόχους ESG του ΟΗΕ για την αειφορία στις κατασκευές και την Ευρωπαϊκή Ταξινόμηση, ενώ έχοντας σαν βάση αξιολόγησης τους κανόνες που έχουν ήδη τεθεί από την Ε.Ε., καθίσταται πολύ πιο φιλικό στην ελληνική αγορά. Παράλληλα υπάρχει και άμεσο κέρδος του επενδυτή από την εφαρμογή του συστήματος, καθώς επωφελείται από τη μειωμένη ενεργειακή κατανάλωση και το μειωμένο κόστος λειτουργίας και συντήρησης.

Τα κοινωνικά κριτήρια βοηθούν στην ικανοποίηση των χρηστών και επομένως το κάνουν πιο θελκτικό, ενώ η αυξημένη υγεία χρηστών και το ασφαλέστερο και βελτιωμένο περιβάλλον εργασίας οδηγούν σε υψηλότερη παραγωγικότητα.

Η περιβαλλοντική δήλωση των προϊόντων EPD, ο ΚΕνΑΚ, ο κανονισμός πυροπροστασίας και οι διατάξεις ΑμΕΑ (που αποτελούν απαιτούμενα για την πιστοποίηση) και οι Ευρωπαϊκές προδιαγραφές, είναι ορισμένα από τα χαρακτηριστικά του συστήματος που έχουν άμεση εφαρμογή στην ελληνική και την Ευρωπαϊκή πραγματικότητα.

Στον τομέα της πιστοποίησης των κατασκευών ο οργανισμός μας παρέχει ολιστικές υπηρεσίες κατά την κατασκευή σε θέματα όπως έλεγχος μελετών, έλεγχος προγράμματος ποιότητας έργου, επιθεωρήσεις διασφάλισης και ελέγχου ποιότητας των κατασκευών, έλεγχος δοκιμών παραλαβής σε εγκαταστάσεις, επιθεωρήσεις δευτέρου και τρίτου μέρους στους τομείς ασφάλειας, εξοικονόμησης ενέργειας και λειτουργικότητας.

Τέλος η TÜV HELLAS έχοντας συμμετάσχει στην κατασκευή των σημαντικότερων έργων που έχουν γίνει στη χώρα μας (όπως ενδεικτικά το Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών 'Ελ. Βενιζέλος', τα περισσότερα έργα για το Αθήνα 2004, το Costa Navarino, την ανάπτυξη του Φαληρικού Όρμου και μεγάλα κτιριακά συγκροτήματα), διαθέτει τους κατάλληλους πόρους ώστε να διασφαλίσει τη συμμόρφωση στις απαιτήσεις των προδιαγραφών του έργου, των αναγνωρισμένων διεθνών προτύπων και τις ισχύουσες Νομοθεσίες, καθώς και την ασφάλεια και λειτουργικότητα προς όφελος των χρηστών, ενώ αποτελεί αναμφισβήτητη προστιθέμενη αξία στο έργο.



TÜVNORD

Passion for
Safety

Ο μεγαλύτερος Φορέας Ελέγχου Ποιότητας για Βιώσιμες Κατασκευές.

- Ενεργειακοί Έλεγχοι
- DGNB
- Έλεγχος Ποιότητας Κατασκευών
- Μετρήσεις – Αξιολόγηση κτιριακών υποδομών
- EPD
- Επαλήθευση εκπομπών Αερίων του Θερμοκηπίου
- Πιστοποίηση Δομικών Υλικών

ΑΘΗΝΑ

Μεσογείων 282 Τ. (+30) 215 2157400
155 62, Χολαργός Ε. info@tuvhellas.gr

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Λέοντος Σοφού 20 Τ. (+30) 2310 428498
Τ.Θ. 600 58, 570 01, Θέρμη Ε. thessaloniki@tuvhellas.gr

ΚΡΗΤΗ

Επιστημονικό & Τεχνολογικό Τ. (+30) 2810 391856 - 7
Πάρκο Ν. Πλαστήρα, Βασιλικά Βουτών Ε. heraklion1@tuvhellas.gr

tuvhellas.gr

TÜV®



Π. Λεβαντής (SBC Greece): «Η αειφορία ήλθε για να μείνει»

Για τη μεγάλη σημασία και τα πολλά σπουδαία οφέλη των πιστοποιήσεων αειφορίας στις κατασκευές συζήτησε το Build με το μέλος του Συμβουλίου Αειφόρων Κτιρίων Ελλάδας (SBC Greece), Παντελή Λεβαντή. Ο κ. Λεβαντής στάθηκε, ακόμη, στα πρότυπα πιστοποίησης αειφορίας BREEAM, WELL και LEED και ανέλυσε τα βασικά τους χαρακτηριστικά, ενώ κατέθεσε και τη δική του πρόβλεψη πως «η αειφορία πλέον αποτελεί στρατηγική επιλογή για όλους τους εμπλεκόμενους με το δομημένο περιβάλλον και ήρθε για να μείνει και να ορίσει τη νέα τάξη πραγμάτων». Αναλυτικά όσα δήλωσε στο Build ο κ. Παντελής Λεβαντής:

Ποια είναι τα βασικά χαρακτηριστικά των προτύπων BREEAM, WELL και LEED;

«Το βασικότερο χαρακτηριστικό των διεθνών πιστοποιήσεων αειφορίας BREEAM και LEED είναι η ποικιλομορφία των κριτηρίων με τα οποία αξιολογούν. Αυτό σημαίνει ότι δεν αξιολογούν μόνο με κριτήρια ενέργειας αλλά και με κριτήρια άλλων κατηγοριών/θεματικών ενοτήτων, όπως, λόγου χάριν, η υγεία και η ευεξία των ενοίκων, το νερό, τα υλικά, η ρύπανση, τα απόβλητα, η χρήση γης, η οικολογία, οι μεταφορές και η διαχείριση των κατασκευών, αναπτύξεων και λειτουργίας των κτιρίων. Αυτή η ποικιλομορφία των κριτηρίων ορίζει και την ολιστική προσέγγιση και φύση της BREEAM και του LEED. Επιπλέον σημαντικό χαρακτηριστικό είναι ότι η BREEAM και το LEED για τις νέες κατασκευές και ανακαινίσεις αποτελούν εργαλεία σχεδιασμού και καθορισμού των τεχνικών προδιαγραφών των κτιρίων. Συνεπώς, η μεγιστοποίηση του οφέλους, με ταυτόχρονη μείωση ενδεχόμενων κοστολογικών επιβαρύνσεων, ιδανικά επιτυγχάνεται με την εφαρμογή (της BREEAM και του LEED) πριν ή με την



Παντελής Λεβαντής, μέλος του Συμβουλίου Αειφόρων Κτιρίων Ελλάδας (SBC Greece)

έναρξη των μελετών ενός έργου. Τέλος, η επιστημονική αυστηρότητα και οι υψηλές προδιαγραφές που θέτουν, μαζί με την επικαιροποίηση των προτύπων τους, έχουν καταστήσει την BREEAM και το LEED τις κορυφαίες πιστοποιήσεις αειφορίας των ακινήτων σε παγκόσμιο επίπεδο. Από την άλλη, το WELL δεν αποτελεί ολιστικό πρότυπο. Το WELL εστιάζει κατά κύριο λόγο στην υγεία και στην ευεξία των ενοίκων. Ωστόσο, αυτή η καθαρά ανθρωποκεντρική προσέγγιση του προσδίδει ένα μεγάλο πλεονέκτημα, αυτό της ευκολίας με την οποία γίνεται άμεσα αντιληπτή η αξία και στόχευσή του (what's in it for me). Περαιτέρω, η ευρεία κατανόηση του συσχετισμού της ανθρώπινης ευεξίας/ παραγωγικότητας και των συνθηκών/ περιβάλλοντος που επικρατούν στα κτίρια το καθιστούν ακόμα πιο δημοφιλές. Να σημειώσω, εδώ, ότι ο Rick Fedrizzi, Πρόεδρος του International WELL

Building Institute, διακηρύσσει ότι «η υγεία και ευεξία των ανθρώπων αποτελεί το δεύτερο κύμα/ρεύμα της αειφορίας». Δεν θα πρέπει όμως να ξεχνάμε πως αυτό προϋποθέτει, μεταξύ άλλων, ότι η εφαρμογή των πιστοποιήσεων BREEAM και LEED έχουν εγκαθιδρυθεί σε επίπεδο business as usual».

Πόσο μεγάλη είναι η σημασία των πιστοποιήσεων αειφορίας στις κατασκευές;

«Η σημασία των πιστοποιήσεων αειφορίας στις κατασκευές είναι πολύ μεγάλη. Ιστορικά, η πιστοποίηση BREEAM το 1990 και αργότερα το LEED το 2000 όρισαν, κατ' ουσία, το αειφόρο κτίριο σε παγκόσμιο επίπεδο. Αν και σήμερα σε όλον τον κόσμο τα κτίρια με πιστοποιητικά αειφορίας αποτελούν ένα πάρα πολύ μικρό ποσοστό του κτιριακού αποθέματος, αυτά τα κτίρια αποτελούν πρότυπα αριστείας. Αποκτούν μεγάλη προβολή, με αποτέλεσμα να καθοδηγούν, να επηρεάζουν και να μετασχηματίζουν ολόκληρη τη βιομηχανία του δομημένου περιβάλλοντος. Συνεπώς, η μεγάλη θετική επίπτωση των πιστοποιήσεων προέρχεται από το κύρος και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά τους, την παγκόσμια προβολή των κτιρίων που πιστοποιούν και, κυρίως, τη μεγάλη επιρροή που ασκούν σε όλους τους εμπλεκόμενους με το δομημένο περιβάλλον».

Ποια είναι τα οφέλη των πιστοποιήσεων;

«Τα οφέλη των διεθνών πιστοποιήσεων αειφορίας των κτιρίων, όπως η BREEAM και το LEED, είναι πολλαπλά. Κατ' αρχάς, διασφαλίζουν τη γνησιότητα του αειφόρου σχεδιασμού και των προδιαγραφών. Επίσης, χάρη σε αυτές επέρχεται η επιβεβαίωση από ανεξάρτητους διεθνείς τρίτους φορείς (μη κερδοσκοπικούς), η διαφάνεια, η διεθνής αναγνώριση των έργων και των συντελεστών τους, η



αναγνωρισιμότητα των πιστοποιήσεων λόγω της διεθνούς εμβέλειάς τους, η ενθάρρυνση για καινοτομία, η θέσπιση ενός ενιαίου πλαισίου διαχείρισης όπου όλοι οι συντελεστές ενός έργου (ιδιοκτήτες, ένοικοι, μελετητές, κατασκευαστές, προμηθευτές, κλπ) ενεργούν και δημιουργούν με κοινούς ξεκάθαρους κανόνες και στόχους για την αειφορία, η μείωση των επιπτώσεων στο περιβάλλον κατά τη διάρκεια της κατασκευής αλλά και λειτουργίας των κτιρίων, η μείωση των εξόδων λειτουργίας και συντήρησης των κτιρίων και, τέλος, η μείωση του κινδύνου απαξίωσης των κτιρίων λόγω αυστηρότερης νομοθεσίας και αλλαγής/μετασχηματισμού της αγοράς των ακινήτων».

Πόσο σπουδαία είναι η προστιθέμενη αξία που αυτές οι πιστοποιήσεις προσφέρουν;

«Σε σχέση με τα μη πιστοποιημένα κτίρια, η προστιθέμενη αξία των πιστοποιημένων κτιρίων είναι δεδομένη στις περιπτώσεις πώλησης αλλά και μίσθωσής τους. Αυτό συναντάται σήμερα και στην ελληνική αγορά των επαγγελματικών ακινήτων (πχ, στα κτίρια γραφείων). Δεδομένου όμως ότι η ελληνική αγορά πιστοποιημένων επαγγελματικών ακινήτων βρίσκεται στην αρχή του κύκλου της (αναπτυσσόμενη) και με πολύ μικρή προσφορά κτιρίων, καταγράφονται μεγάλες υπεραξίες της τάξης 15-20%. Ακόμη, η αυξημένη εμπορευσιμότητα

των πιστοποιημένων κτιρίων είναι δεδομένη, όπως δεδομένη είναι και η χαμηλότερη εμπορευσιμότητα των μη πιστοποιημένων κτιρίων με ορατό τον υψηλό κίνδυνο απαξίωσής τους ειδικά για το υφιστάμενο κτιριακό απόθεμα. Τέλος, τα πιστοποιητικά αειφορίας των κτιρίων παρέχουν ισχυρή βάση για τη συμμόρφωση των κριτηρίων της Ταξινόμιας της Ευρωπαϊκής Ένωσης (EU Taxonomy), που αφορά στις χρηματοδοτήσεις αειφόρων έργων (έκδοση “πράσινων” ομολόγων, κλπ)».

Με ποιους τρόπους οι πιστοποιήσεις αειφορίας διασφαλίζουν την ποιότητα και την αρτιότητα των κατασκευών;

«Οι πιστοποιήσεις αειφορίας αποτελούν τη νέα τάξη πραγμάτων και για την έννοια και φύση της ποιότητας. Ο τρόπος αξιολόγησης, εφαρμογής και ελέγχου στις πιστοποιήσεις αειφορίας έχει κοινά χαρακτηριστικά με τον τρόπο που άρχισε να εφαρμόζεται η Ολική Ποιότητα (Total Quality Management) την δεκαετία του 1990. Η αειφορία, λόγω της ποικιλομορφίας της, εντάσσεται σε ένα διευρυμένο ολιστικό πλαίσιο.

Αυτή η ποικιλομορφία διασφαλίζει σε ένα μεγάλο βαθμό την αρτιότητα στις κατασκευές. Όχι όμως αρτιότητα μόνο με την έννοια της μηχανικής, αλλά και την αρτιότητα των κατασκευών να ικανοποιούν ταυτόχρονα περιβαλλοντικές, κοινωνικές και οικονομικές ανάγκες.

Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί η πολύπλευρη αξιολόγηση των υλικών

στα συστήματα πιστοποίησης της αειφορίας.

Πέραν της κλασικής αξιολόγησης της αντοχής, στιβαρότητας και άλλων μηχανικών ιδιοτήτων, τα υλικά αξιολογούνται για την επίπτωσή τους στο περιβάλλον σε όλο τον κύκλο ζωής τους (Life Cycle Analysis), την υπεύθυνη προέλευσή τους (Responsible Sourcing), την αποδοτική χρήση τους (Material Efficiency Optimization), την επίπτωση στην υγεία των ενοικίων από τις εκπομπές των οργανικών ενώσεων τους, κλπ.

Γίνεται λοιπόν αντιληπτό ότι, με την εγκαθίδρυση της αειφορίας, διευρύνεται η έννοια της ποιότητας, με κύριο χαρακτηριστικό την εύρεση λύσεων ολιστικού χαρακτήρα.

Το βασικό, δε, χαρακτηριστικό των ολιστικών λύσεων είναι ο βέλτιστος συνδυασμός των πολλών παραγόντων σε ισορροπία. Ή, αλλιώς, “Sustainability is about getting the balance right”».

Εν τέλει, είναι οι «πράσινες» κατασκευές το μέλλον του κλάδου;

«Εδώ και δεκαπέντε χρόνια περίπου οι αειφόρες κατασκευές σε παγκόσμιο επίπεδο (Αμερική, Ευρώπη και Αυστραλία) σηματοδοτούν και καθορίζουν τη φύση της βιομηχανίας του δομημένου περιβάλλοντος. Η αειφορία πλέον αποτελεί στρατηγική επιλογή για όλους τους εμπλεκόμενους με το δομημένο περιβάλλον, σηματοδοτώντας και προδιαγράφοντας το μέλλον.

Στην Ελλάδα, με μία δεκαετή καθυστέρηση, κυρίως λόγω της μεγάλης οικονομικής κρίσης της δεκαετίας 2010-2020, βιώνουμε σήμερα μία έντονη ανάπτυξη της εφαρμογής της αειφορίας στο δομημένο περιβάλλον.

Προφανώς η αειφορία ήρθε για να μείνει και να ορίσει τη νέα τάξη πραγμάτων.

Καθώς η ανθρωπότητα θα εξελίσσεται, οι επικρατούσες συνθήκες (περιβαλλοντικές, κοινωνικές και οικονομικές) θα μεταβάλλονται.

Παρ’ όλ’ αυτά, η φύση της αειφορίας πάντα θα είναι ποικιλόμορφη και θα χρειαζόμαστε πλαίσιο διαχείρισης με ολιστική προσέγγιση».

AXIA CERT: Κορυφαίες υπηρεσίες αξιολόγησης συστημάτων διαχείρισης και εξειδικευμένης εκπαίδευσης

Η AXIA CERT είναι ένας ανερχόμενος Φορέας Πιστοποίησης διαπιστευμένος από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ.) σε σειρά διεθνών Προτύπων ISO, ο οποίος παρέχει Υπηρεσίες Αξιολόγησης Συστημάτων Διαχείρισης. Επίσης παρέχει Υπηρεσίες εξειδικευμένης Εκπαίδευσης, που αφορούν στην επιχειρησιακή λειτουργία των οργανισμών του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα, καθώς επίσης και εκπαιδευτικά σεμινάρια στα πρότυπα ISO.

Οι επιθεωρητές της AXIA CERT διαθέτουν εμπειρία, τεχνογνωσία, επίκαιρη γνώση των απαιτήσεων των προτύπων που επιθεωρούν και διεξάγουν τις αξιολογήσεις υπεύθυνα και αμερόληπτα σε όλα τα στάδια που απαιτούνται από κάθε πρότυπο. Μεγάλη σημασία έχει η προθυμία τους να βοηθήσουν τις επιχειρήσεις που αξιολογούν, προσφέροντάς τους προστιθέμενη αξία με την εργασία τους.

Με ισχυρή δέσμευση στην ποιότητα, η AXIA CERT ξεχωρίζει από άλλους φορείς πιστοποίησης όχι μόνο για την εξαιρετική τεχνογνωσία του κλάδου, αλλά και για την ακλόνητη αφοσίωση στην ικανοποίηση των πελατών της. Ο Φορέας Πιστοποίησης έχει ευελιξία και ανταποκρίνεται στις μοναδικές ανάγκες κάθε πελάτη και εκδίδει τα Πιστοποιητικά χωρίς καθυστερήσεις ή χρονοβόρες διαδικασίες.

ΔΙΑΠΙΣΤΕΥΣΕΙΣ

Η AXIA CERT, ως διαπιστευμένος Φορέας Πιστοποίησης διενεργεί Αξιολογήσεις Συστημάτων Διαχείρισης επιχειρήσεων και οργανισμών, σύμφωνα με τα πρότυπα:

ISO 9001 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας

ISO 22301 Επιχειρησιακή Συνέχεια



ISO 27001 Ασφάλεια Πληροφοριών

ISO 14001 Διαχείριση Περιβάλλοντος

ISO 45001 Διαχείριση Υγείας & Ασφάλειας

ISO 37001 Σύστημα κατά της Δωροδοκίας

ISO 37301 Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης

ISO 39001 Σύστημα για την Οδική Ασφάλεια

ISO 41001 Σύστημα Διαχείρισης Εγκαταστάσεων

ISO 50001 Σύστημα για τη

Διαχείριση Ενέργειας

ISO 13485 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας για Ιατροτεχνολογικά Προϊόντα

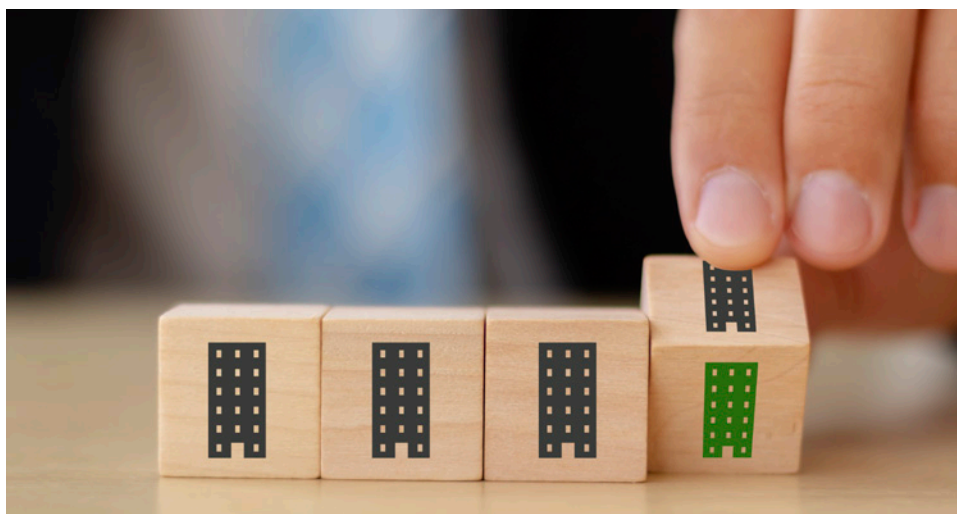
Οι διαπιστεύσεις του ΕΣΥΔ αναγνωρίζονται, τόσο από τις χώρες-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, όσο και διεθνώς.

Η AXIA CERT επεκτείνει το πεδίο της διαπίστευσης διαρκώς και σε νέα πρότυπα. Στο πλαίσιο αυτό σύντομα ολοκληρώνεται η αξιολόγησή της για τη διαπίστευση της, ως Επαληθευτής του ανθρακικού αποτυπώματος σύμφωνα με το **ISO 14064**.

ΤΑ ΟΦΕΛΗ ΤΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ για τις εταιρείες του Κατασκευαστικού κλάδου

Η απόκτηση Πιστοποιητικών ISO από εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κατασκευαστικό κλάδο, προσφέρει πολλαπλά οφέλη με σημαντικότερα, την ενίσχυση της φήμης τους, τη βελτίωση της δημόσιας εικόνας τους, την αναγνωρισιμότητα και την εμπιστοσύνη στην υπόστασή τους. Αποδεικνύει τη συμμόρφωσή τους με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, τη δέσμευσή τους στην ποιότητα, την ασφάλεια, την προστασία του περιβάλλοντος και την επιχειρησιακή συνέχεια, αποκτώντας έτσι ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Επιπλέον, εταιρείες με πολλές πιστοποιήσεις έχουν πρόσβαση σε μεγαλύτερο μερίδιο της αγοράς που απαιτεί εξειδίκευση, υψηλά επίπεδα συμμόρφωσης, τεχνογνωσίας και εμπειρίας.





Ο παγκόσμιος «χάρτης» των πιστοποιήσεων LEED και οι πιο πρόσφατες πιστοποιήσεις στην Ελλάδα

Σε ηγέτιδα όσον αφορά στις πιστοποιήσεις κατασκευαστικών έργων κατά το πρότυπο LEED Zero αναδεικνύεται η Ινδία, ξεπερνώντας τις Ηνωμένες Πολιτείες και την Κίνα, σύμφωνα με στοιχεία που ανακοινώθηκαν πρόσφατα από το US Green Building Council (USGBC) και την Green Business Certification Inc. Ειδικότερα, από τα συνολικά 150 πιστοποιημένα κατά LEED Zero «πράσινα» έργα, σχεδόν τα μισά (73 έργα ή το 45%) βρίσκονται στην Ινδία, με τις Ηνωμένες Πολιτείες να ακολουθούν με 47 πιστοποιημένα έργα (30%) και την Κίνα με 15 (10%). Τα περισσότερα από τα πιστοποιημένα έργα στην Ινδία (45 στον αριθμό) είναι του κατασκευαστικού ομίλου DLF, ενώ άλλα 15 έργα είναι του ομίλου ITC. Η πρωτιά αυτή της Ινδίας είναι ιδιαίτερα σημαντική, με δεδομένο ότι σχεδόν το ένα τρίτο των εκπομπών άνθρακα στην Ινδία προέρχονται από τους τομείς των κτιρίων και των κατασκευών, και άρα ο περιορισμός των εκπομπών από αυτούς τους κλάδους είναι κομβικής σημασίας για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος μίας από τις μεγαλύτερες οικονομίες του κόσμου. Είναι επίσης κομβικής σημασίας για

την επίτευξη του ιδιαίτερα φιλόδοξου περιβαλλοντικού στόχου που έχει θέσει η Ινδία: έως το 2070 να έχει πετύχει μηδενικές καθαρές εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου. Σημειώνεται ότι το πρότυπο LEED Zero είναι συμπληρωματικό της πιστοποίησης κατά LEED και αναγνωρίζει έργα τα οποία έχουν πετύχει καθαρά μηδενικό ή και θετικό αποτύπωμα στις κατηγορίες του άνθρακα, του νερού, της ενέργειας ή των αποβλήτων.

Πρωτιά και πάλι για την Κίνα στις πιστοποιήσεις κατά LEED το 2022

Τι γίνεται όμως με τις πιστοποιήσεις κατά LEED; Εκεί κυριαρχεί η Κίνα, που βρέθηκε και το 2022 στην κορυφή της σχετικής λίστας, με συνολικά 1.121 πιστοποιημένα έργα, συνολικής επιφάνειας 16,75 εκατομμυρίων τετραγωνικών μέτρων. Η Ινδία βρίσκεται στη δεύτερη θέση, με 323 έργα συνολικής επιφάνειας 10,47 εκατ. τ.μ., ενώ ακολουθούν ο Καναδάς και η Βραζιλία. Αξιοσημείωτο είναι ότι στην πρώτη δεκάδα, μετά από τις προαναφερθείσες χώρες και τις Σουηδία, Νότια Κορέα, Μεξικό, Ισπανία και Ιταλία, την είσοδό τους έκαναν πέρυσι οι Φιλιππίνες με 24 πιστοποιημένα έργα, αντικατοπτρίζοντας το αυξημένο ενδιαφέρον για τα πράσινα κτίρια στην

περιοχή της νοτιοανατολικής Ασίας.

Πάνω από 100.000 πιστοποιημένα έργα ανά τον κόσμο

Να σημειωθεί επίσης ότι το 2022 τα πιστοποιημένα κατά LEED έργα ανά τον κόσμο ξεπέρασαν το ιστορικό ορόσημο των 100 χιλιάδων σε συνολικά πάνω από 180 χώρες και σε όλες της ηπείρους, πλην της Ανταρκτικής. Στον αριθμό αυτό περιλαμβάνονται ορισμένα από τα ψηλότερα κτίρια στον κόσμο, πάνω από 250 αεροδρόμια, πάνω από 4.000 αποθήκες και κέντρα διανομής και πάνω από 11.000 έργα για εκπαιδευτικούς σκοπούς.

Τι γίνεται στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τα αρχεία που τηρεί το US Green Building Council, στην Ελλάδα καταγράφονται αυτήν τη στιγμή συνολικά 114 έργα πιστοποιημένα κατά LEED. Τα πιο πρόσφατα έργα που εντάχθηκαν σε αυτήν τη λίστα στη χώρα μας είναι το logistics center Πηλίας στον Ασπρόπυργο που αναπτύσσει η Trastor και πιστοποιήθηκε κατά LEED Silver, το κτίριο γραφείων The Wave στη Συγγρού που ανέπτυξε η Prodea Investments και πιστοποιήθηκε κατά LEED Gold, το κτίριο των γραφείων της εταιρείας Kaizen στο Μαρούσι, που αναπτύχθηκε από την Dimand και πιστοποιήθηκε κατά LEED Gold, και τα κεντρικά γραφεία της Generali στη Συγγρού, που ανέπτυξαν από κοινού η Dimand και η Prodea Investments και πιστοποιήθηκαν κατά LEED Platinum. Σημειωτέον ότι και τα τέσσερα παραπάνω έργα πιστοποιήθηκαν εντός του 2023.

ΕΛΑΣΤΡΟΝ: Προϊόντα υψηλής ποιότητας με σύγχρονες τεχνολογικές πρακτικές

Η Εταιρεία ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ, συστήθηκε το 1958 ως Α. ΚΑΛΠΙΝΗΣ – Ν. ΣΙΜΟΣ και σήμερα κατέχει ισχυρή θέση στο χώρο επεξεργασίας και εμπορίας χαλυβουργικών προϊόντων, μεταλλικών υλικών δόμησης και θερμομονωτικών πετασμάτων (πάνελ). Με περισσότερα από 65 χρόνια παρουσίας στον κλάδο του χάλυβα, διεκδικεί ολοένα και μεγαλύτερο μερίδιο στην αγορά αναπτύσσοντας ισχυρές και μακροχρόνιες εγχώριες και διεθνείς συνεργασίες. Οι υπερσύγχρονες εγκαταστάσεις της βρίσκονται στη ΒΙ.ΠΕ. Ασπροπύργου σε έκταση περίπου 56.000 m² ενώ έχουν συνολική ισχύ 4,20 MWp χάρη στα φωτοβολταϊκά πάρκα στις στέγες των κτιρίων. Διαθέτει 40 γραμμές παραγωγής και απασχολεί πλέον περισσότερα από 250 άτομα.

Η ισχυρή παρουσία της Εταιρείας οφείλεται κυρίως στα ποιοτικά χαρακτηριστικά των προϊόντων της ενώ με περισσότερους από 300 κωδικούς, εξασφαλίζει απεριόριστες δυνατότητες ικανοποίησης κάθε ζήτησης.

Ενδεικτικά προϊόντα αποτελούν τα μεταλλικά προφίλ ξηράς δόμησης ELASTEEL, τα χαλυβδόφυλλα SYMDECK, οι κοίλες διατομές, τα φύλλα και ρολά ELASCUT, οι διατομές EL για χρήση και σε φωτοβολταϊκά συστήματα και τα CORE πάνελ πολυουρεθάνης και πετροβάμβακα.

Όλα τα προϊόντα έχουν σχεδιαστεί με γνώμονα την υψηλή ποιότητα εφαρμόζοντας σύγχρονες τεχνολογικές πρακτικές και αρκετά από αυτά έχουν αποκτήσει πιστοποίηση EPD.



Η Εταιρεία συνεργάζεται με πανεπιστήμια και εξωτερικά εργαστήρια προκειμένου να γίνονται συνεχείς έλεγχοι στα προϊόντα της τα οποία αποτελούν την ιδανική επιλογή για την υλοποίηση κατασκευών σύμφωνα με τις αρχές της Αειφόρου Δόμησης, για “πράσινα” κτίρια στα οποία χρησιμοποιούνται υλικά φιλικά προς το περιβάλλον και χαρακτηρίζονται για την υψηλή ενεργειακή τους απόδοση με πιστοποιήσεις LEED και την BREAMM.

Η τεχνογνωσία και η εμπειρία εγγυώνται ότι η παραγωγική διαδικασία πραγματοποιείται πάντα με αξιοπιστία, αποδοτικότητα και αναλλοίωτη ποιότητα. Με μια διευρυμένη γκάμα προϊόντων και ένα ευρύ δίκτυο συνεργατών με προμηθευτές από όλο τον κόσμο, η ΕΛΑΣΤΡΟΝ προχωρά στο μέλλον με σταθερά βήματα που εγγυώνται την περαιτέρω ανάπτυξη και ενίσχυση της οικονομικής της ισχύος. Η μακροχρόνια εμπειρία της έχει χτίσει

ένα στέρεο και ασφαλές υπόβαθρο πάνω στο οποίο βασίζεται και αποκτά μορφή ο αναπτυξιακός σχεδιασμός της συνδυάζοντας το παρελθόν με το παρόν και την παράδοση με την καινοτομία.

Η Εταιρεία ενισχύει τη βιώσιμη επιχειρηματικότητά της, συμβάλλοντας στην στήριξη της κοινωνίας και στην προστασία του περιβάλλοντος, ενώ η στρατηγική της περιλαμβάνει μεταξύ άλλων μετρήσιμους στόχους που τίθενται σε διαρκή έλεγχο και αξιολόγηση.

ΕΛΑΣΤΡΟΝ
ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ

Οδός Αγ. Ιωάννη, Άγιος Ιωάννης,
19300 Ασπρόπυργος, Αττική

Τηλ: 210 55 15 000

elastron@elastron.gr

www.elastron.gr



Ένα Παγκόσμιο Κύπελλο, δέκα «πράσινα» γήπεδα

Το 9ο Παγκόσμιο Κύπελλο Ποδοσφαίρου Γυναικών της Παγκόσμιας Ομοσπονδίας Ποδοσφαίρου (FIFA), το οποίο φιλοξενούν η Αυστραλία και η Νέα Ζηλανδία και ξεκίνησε την Πέμπτη 20 Ιουλίου, έχει καταγράψει μία σειρά από σημαντικές πρωτιές, μία εκ των οποίων είναι... κατασκευαστικού χαρακτήρα.

Πρόκειται για το πρώτο Παγκόσμιο Κύπελλο Γυναικών στο οποίο θα αγωνιστούν 32 εθνικές ομάδες (σ.σ. οι προηγούμενες διοργανώσεις είχαν γίνει με τη συμμετοχή 12, 16 ή 24 αντιπροσωπευτικών συγκροτημάτων), το πρώτο που διεξάγεται σε πάνω από μία χώρες και το πρώτο που θα πραγματοποιηθεί σε διαφορετικές συνομοσπονδίες (σ.σ. η Αυστραλία υπάγεται στην συνομοσπονδία της Ασίας, ενώ η Νέα Ζηλανδία σε εκείνη της Ωκεανίας).

Είναι, ωστόσο και η πρώτη διοργάνωση του γυναικείου τουρνουά της FIFA όλα τα γήπεδα της οποίας είναι πιστοποιημένα ως «πράσινα», κάτι που μπορεί βέβαια να λειτουργήσει ως καταλύτης για αλλαγές σε άλλους αθλητικούς χώρους στα δύο έθνη και όχι μόνο.

Μάλιστα, εκτός από τα γήπεδα και όλοι οι χώροι προπόνησης αυτού του Παγκοσμίου Κυπέλλου έχουν λάβει

πιστοποίηση αειφορίας από τη FIFA. Από πρακτικής άποψης, αυτή η εξαιρετικά σημαντική πιστοποίηση αναμένεται να συμβάλει στη διασφάλιση της λειτουργικής βιωσιμότητας των κτιρίων των γηπέδων με μείωση των ποσοτήτων ενέργειας και νερού που θα χρησιμοποιηθούν από αυτά, καθώς και την αποδοτικότητα σε άλλους τομείς, συμπεριλαμβανομένης της ανακύκλωσης.

Ας σημειωθεί, ότι πριν από αυτό το αθλητικό γεγονός μόνο δύο άλλοι αθλητικοί χώροι της Αυστραλίας είχαν πιστοποιηθεί με το Πράσινο Αστéρι του Συμβουλίου Πράσινων Κτιρίων (Green Building Council) ή το πρότυπο LEED (Leadership in Energy and Environmental Design).

Τα γήπεδα της διοργάνωσης

Οι 64 συνολικά αναμετρήσεις της διοργάνωσης θα γίνουν σε δέκα γήπεδα. Τα έξι από αυτά βρίσκονται στην Αυστραλία και τα υπόλοιπα τέσσερα στη Νέα Ζηλανδία.

Στην Αυστραλία, ματς θα γίνουν στα Stadium Australia (χωρητικότητα 75,784 θεατών) και Sydney Football Stadium (40,583) του Σίδνεϊ, στο Lang Park (49,461) στο Μπρισμπίαν, στο Melbourne Rectangular Stadium (27,706) της Μελβούρνης, στο Perth Rectangular Stadium (18,727) στο

Περθ και στο Hindmarsh Stadium (13,557) της Αδελαΐδας.

Επί νεοζηλανδικού εδάφους, τώρα, παιχνίδια θα διεξαχθούν στο Eden Park (43,217) του Όκλαντ, στο Wellington Regional Stadium (33,132) της πρωτεύουσας Ουέλινγκτον, στο Forsyth Barr Stadium (25,947) στο Ντουνέδιν και στο Waikato Stadium (18,009) του Χάμιλτον.

Ο μικρός τελικός του τουρνουά θα πραγματοποιηθεί στο Lang Park και ο μεγάλος στο Stadium Australia. Η ομάδα των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής είναι η κάτοχος του τίτλου.

«Οι βιώσιμες υποδομές στο επίκεντρο της προσοχής»

Από το Παγκόσμιο Κύπελλο Ποδοσφαίρου Ανδρών του 2014, το οποίο διεξήχθη στη Βραζιλία και έπειτα η FIFA δίνει ιδιαίτερη έμφαση στο κομμάτι της βιωσιμότητας, όταν πρόκειται να αναθέσει κάποια διοργάνωσή της.

Μάλιστα, η διαδικασία της αξιολόγησης των υποψηφίων να φιλοξενήσουν ένα τουρνουά χωρών ξεκινά ήδη από το στάδιο της υποβολής των προσφορών τους και περιλαμβάνει ένα ολοκληρωμένο σύνολο απαιτήσεων που έχουν να κάνουν με τη βιωσιμότητα. Λέει ο Federico Addiechi, επικεφαλής του τομέα βιωσιμότητας και περιβάλλοντος της FIFA: «Τα γήπεδα είναι το κλειδί για τη διοργάνωση των τουρνουά της FIFA και η ενίσχυση των βιώσιμων υποδομών είναι στο επίκεντρο της προσοχής μας από τότε που καθιερώσαμε την απαίτηση για τις σχετικές πιστοποιήσεις το 2012».

Ο διευθύνων σύμβουλος της διοργάνωσης, Dave Beeche, αναφέρει: «Προσπαθήσαμε να αξιοποιήσουμε όλους τους τρόπους με τους οποίους αυτό το τουρνουά μπορεί να βελτιώσει τη ζωή των τοπικών κοινοτήτων. Η δουλειά που κάναμε παράλληλα με τους υπεύθυνους των γηπέδων για την εξασφάλιση της "πράσινης" πιστοποίησης είναι ένα επίτευγμα που θα έχει θετικό αντίκτυπο στον τρόπο με τον οποίο τα γήπεδα σε Αυστραλία και Νέα Ζηλανδία θα αποδίδουν από άποψη βιωσιμότητας στο μέλλον».

f o @ in p | vitex.gr | vitextherm.gr

Περιβαλλοντικό ΑΠΟΤΥΠΩΜΑ

Η πιο ολοκληρωμένη προσέγγιση για την αποτύπωση των επιπτώσεων του προϊόντος στο περιβάλλον

Χρώματα Καταλύτες ΑΕΙΦΟΡΙΑΣ

με ECO-EPD δηλώσεις:

Vitex with VAIRO, Vitex Care, Vitex Care Eggshell,
Vitex Classic, Vitex Eco, Acrylan Max, Acrylan,
Aquavit Eco

Περιβαλλοντική ΕΠΙΔΟΣΗ

Παρέχονται αξιόπιστες και μεθοδολογικά ελεγμένες πληροφορίες για την αξιολόγηση της περιβαλλοντικής επίδοσης των χρωμάτων.

ETICS

Πιστοποιημένο Σύστημα

Εξωτερικής Θερμομόνωσης Vitextherm
σύμφωνα με την EAD 040083-00-0404

ECO-EPD

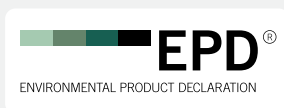
Περιβαλλοντική
δήλωση προϊόντος

ΟΛΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Η ECO Περιβαλλοντική Δήλωση του συστήματος Vitextherm, βρίσκεται αναρτημένη στο International EPD® System και το ευρωπαϊκό ECO PORTAL επιβεβαιώνοντας την ακρίβεια και την αξιοπιστία των αποτελεσμάτων της αξιολόγησης

Κύκλος Ζωής

Έχει αξιολογηθεί για τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις, με βάση διεθνή πρότυπα EN 15804 & ISO 14025



VITEXTHERM

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ





Ένα πιστοποιημένο παθητικό κτίριο σε αγρόκτημα του 18ου αιώνα στη Νέα Υόρκη

Ένα πιστοποιημένο ως παθητικό κτίριο δημιούργησε σε ένα αγρόκτημα τριών αιώνων στη Νέα Υόρκη το αρχιτεκτονικό γραφείο North River Architecture. Το κτίριο έχει το όνομα «Gallatin Passive House» και σχεδιάστηκε και κτίστηκε από το γραφείο στο Gallatin, το οποίο βρίσκεται στην κοιλάδα του ποταμού Χάντσον, στην πολιτεία της Νέας Υόρκης. Ας σημειωθεί, ότι η περιοχή είναι ονομαστή για τα πολλά της περιβόλια και τους αμπελώνες της αλλά και ως ένας δημοφιλής τόπος απόδρασης για τους κατοίκους της αχανούς Νέας Υόρκης.

Τι σημαίνει η πιστοποίηση παθητικού κτιρίου

Το γραφείο έχει έδρα στην διπλανή πόλη του Stone Ridge και ειδικεύεται σε σχεδιασμό και υλοποίηση κτισμάτων με πιστοποίηση παθητικού κτιρίου, η οποία και απονέμεται σε κτίρια που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια βιωσιμότητας. Συνοπτικά, ανεξαρτήτως της περιοχής όπου βρίσκονται ή του κλίματος, ένα παθητικό κτίριο διατηρεί όλον τον χρόνο μια άνετη και ευχάριστη θερμοκρασία με ελάχιστες ενεργειακές απαιτήσεις, καθώς θερμαίνεται και δροσίζεται παθητικά. Δηλαδή, όταν πρόκειται για τη θέρμανσή του, κάνει αποτελεσματική χρήση του ήλιου, των εσωτερικών πηγών θερμότητας και της ανάκτησης

θερμότητας. Από την άλλη, για να διατηρείται δροσερό, χρησιμοποιεί τεχνικές όπως, λόγου χάρη, ο σωστός σχεδιασμός σκίασης και νυκτερινού φυσικού αερισμού.

Έτσι, ένα παθητικό κτίσμα χρησιμοποιεί έως και 90% λιγότερη ενέργεια για θέρμανση και ψύξη κάτι που οδηγεί σε περιορισμό των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, αποτελώντας έτσι μια αειφόρο επιλογή σε σχέση με τις συμβατικές κατασκευές.

Πώς διαμορφώθηκε το «Gallatin Passive House»

Το North River Architecture έφτιαξε μία διώροφη, εμβαδού 315 τ.μ., κατοικία με τέσσερα υπνοδωμάτια σε έναν χώρο που κάποτε ήταν αγρόκτημα, κτισμένο τον 18ο αιώνα και με έκταση 163 στρέμματα.

Επίσης, το γραφείο επαναχρησιμοποίησε τον υπάρχοντα αχυρώνα του αγροκτήματος ως χώρο παιχνιδιού για τα τρία παιδιά του ιδιοκτήτη.

Οι βαθιές προεξοχές σε καθεμία από τις μακριές πλευρές του ορθογώνιου όγκου που συνθέτουν το σπίτι παρέχουν ένα απόθεμα μεταξύ του εσωτερικού και του εξωτερικού χώρου.

Το North River Architecture χωροθέτησε ένα γραφείο στο ισόγειο, ενώ το υπόλοιπο αυτού του επιπέδου περιλαμβάνει μια ανοικτή κουζίνα,

σαλόνι και τραπεζαρία. Ο ίδιος χώρος έχει και εντοιχισμένα ντουλάπια που αυξάνουν τους χώρους αποθήκευσης, ενώ ανοίγει προς μια μερικώς κλειστή αυλή που βρίσκεται μεταξύ του σπιτιού και του αχυρώνα.

Στον επάνω όροφο, τώρα, θα βρει κανείς τρία παιδικά υπνοδωμάτια καθώς και την κύρια κρεβατοκάμαρα, εντός της οποίας υπάρχει ένας επιπλέον μικρός χώρος γραφείου. Στον ίδιο όροφο βρίσκεται και ένα δωμάτιο για παιχνίδι, το οποίο παίζει και ρόλο υπνοδωματίου επισκεπτών όταν χρειάζεται.

Λένε οι υπεύθυνοι του γραφείου: «Ο σχεδιασμός του χώρου συνδέει το νέο σπίτι με έναν πλήρως ανακαινισμένο ολλανδικού τύπου αχυρώνα του 18ου αιώνα, που πλέον μπορεί να χρησιμοποιηθεί για πολλών ειδών εκδηλώσεις, για εργασία, για αποθήκευση και, το πιο σημαντικό, ως ένας υδατοστεγής χώρος αναψυχής και παιχνιδιού για τα τρία παιδιά του ιδιοκτήτη».

Ο εντός του αχυρώνα χώρος παιχνιδιού συνδέεται με το σπίτι μέσω μιας μικρής γέφυρας. Τα τραχιά φινιρίσματα του αχυρώνα κάνουν αντίθεση με το υπόλοιπο σπίτι – η ξύλινη κατασκευή και η επένδυσή του έμειναν εκτεθειμένα, κάτι που έρχεται σε αντίθεση με τη νέα χαλύβδινη σκάλα που τοποθετήθηκε στο πλαίσιο της ανακαίνισης.

Πισίνα, σάουνα, κήποι και οπωρώνες

Το συγκρότημα του σπιτιού και του αχυρώνα που δημιούργησε το γραφείο περιλαμβάνει πισίνα και σάουνα, που βρίσκονται μόλις λίγα βήματα μακριά από την κατοικία. Στον χώρο υπάρχει και γκαράζ, προς εξυπηρέτηση της κύριας κατοικίας.

Σημειώνεται, τέλος, ότι το σπίτι περιβάλλουν κήποι και οπωρώνες, για τη διαμόρφωση των οποίων οι ιδιοκτήτες και πελάτες του North River Architecture συνεργάστηκαν με μία τοπική εταιρεία που ειδικεύεται στην αεικαλλιέργεια (περμακουλτούρα ή μόνιμη καλλιέργεια), ένα σχεδιαστικό σύστημα που στοχεύει στη δημιουργία βιώσιμων ανθρώπινων οικισμών συμβατών με τα σχέδια της φύσης.

Θεαματική ανάπτυξη για το πρότυπο BREEAM στις ΗΠΑ το 2022

Θεαματική ήταν το 2022 η ανάπτυξη των πιστοποιημένων κατά BREEAM ακινήτων στις Ηνωμένες Πολιτείες, καταγράφοντας αύξηση που άγγιξε το +160% σε σχέση με το αμέσως προηγούμενο έτος. Σύμφωνα με την BREEAM USA, ανάμεσα στα εκατοντάδες νέα ακίνητα που πιστοποιήθηκαν κατά BREEAM το 2022, ήταν ακίνητα σε πέντε πολιτείες που δεν είχαν μέχρι πρότινος έργο με πιστοποίηση BREEAM (Ντέλαγουερ, Κεντάκι, Μέιν, Οχάιο, Όρεγκον), καθώς και στην περιφέρεια της Ουάσινγκτον, επεκτείνοντας το αποτύπωμα της πιστοποίησης BREEAM στις ΗΠΑ σε συνολικά 27 πολιτείες. Επιπλέον, 113 νέες κοινότητες είδαν την προσθήκη ενός πιστοποιημένου ακινήτου BREEAM το 2022.

«Η ανάγκη για τη χρήση ενός προτύπου που υποστηρίζεται από την επιστήμη για τη μέτρηση και τη βελτίωση της απόδοσης βιωσιμότητας σε επίπεδο ακινήτου είναι μεγαλύτερη από ποτέ, συγκεντρώνοντας ολοένα αυξανόμενη υποστήριξη από όλους τους ενδιαφερόμενους. Το BREEAM προσφέρει ανεκτίμητα εργαλεία και πόρους, καθώς βοηθάμε τις προσπάθειες ιδιοκτητών και διαχειριστών στο ESG και στη διαχείριση επιχειρηματικού κινδύνου», δήλωσε η Breana Wheeler, διευθύντρια επιχειρήσεων στις ΗΠΑ του οργανισμού BRE, στον οποίο ανήκει το πρότυπο BREEAM.



Για πρώτη φορά πιστοποίηση BREEAM σε ξενοδοχείο και σε κέντρο δεδομένων

Κατά τη διάρκεια του 2022, το πρότυπο BREEAM συνέχισε να παρέχει βιώσιμη συγκριτική αξιολόγηση και πιστοποίηση σε περιουσιακά στοιχεία σε όλο το φάσμα των ακινήτων. Αυτά περιλαμβάνουν κτίρια γραφείων, βιομηχανικά ακίνητα, εμπορικά ακίνητα, εγκαταστάσεις για πολλές οικογένειες, καθώς και μια σειρά νέων τύπων περιουσιακών στοιχείων που πέτυχαν πιστοποίηση το 2022, όπως το πρώτο ξενοδοχείο και κέντρο δεδομένων με πιστοποίηση BREEAM στις ΗΠΑ. «Η BRE πρωτοστάτησε στην πρώτη πιστοποίηση πράσινων κτιρίων με το BREEAM πριν από τρεις δεκαετίες και χαιρόμαστε που το βλέπουμε να αναπτύσσεται τόσο γρήγορα σε τόσες πολλές αγορές σε όλο τον κόσμο. Υπάρχουν αυξανόμενες ενδείξεις ότι η πιστοποίηση BREEAM αυξάνει την αξία και την απόδοση ενοικίασης ενός κτιρίου, με τους επενδυτές, τους

ενοικιαστές και τις ρυθμιστικές αρχές να απαιτούν υψηλότερα πρότυπα βιωσιμότητας. Οι ΗΠΑ είναι μια αγορά ζωτικής σημασίας για την ανάπτυξη του BREEAM και χαίρομαι που βλέπω τόσες κοινότητες και εταιρείες να επωφελούνται από πιο υγιή και πιο πράσινα κτίρια φέτος», δήλωσε η Jane Goddard, διευθύντρια εταιρικών υποθέσεων της BRE.

Έρχεται στις αρχές του 2024 το BREEAM V7

Εν τω μεταξύ, στις αρχές του 2024 αναμένεται να λανσαριστεί το νέο, ενημερωμένο πλαίσιο BREEAM V7, το οποίο θα διασφαλίσει ότι οι μετρήσεις που χρησιμοποιούνται για την καταγραφή του άνθρακα είναι συνεπείς τόσο στον λειτουργικό όσο και στον ενσωματωμένο άνθρακα, βοηθώντας έτσι τους χρήστες στην προσπάθειά τους προς τον καθαρό μηδενικό άνθρακα. Κάτι που έχει ιδιαίτερη σημασία, δεδομένου ότι ο κατασκευαστικός κλάδος επικεντρώνεται πολύ περισσότερο στον ενσωματωμένο άνθρακα και κατανοεί ότι το πρόβλημα δεν έχει να κάνει μόνο με την απόδοση ενός κτιρίου κατά τη λειτουργία του, αλλά και με τον άνθρακα που σχετίζεται με τα υλικά και τις κατασκευαστικές διεργασίες που χρησιμοποιούνται σε όλο τον κύκλο ζωής αυτού του κτιρίου. Σκοπός της BRE είναι το αναβαθμισμένο πρότυπο να αποτελέσει ένα πολύτιμο εργαλείο για τους επενδυτές κατά την αξιολόγηση του κλιματικού κινδύνου ενός κτιρίου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ: **Βασίλης Μπαρτζώκας**

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΚΤΗΣ:

Σπύρος Πιστικός, spistikos@boussias.com

ΣΥΝΤΑΞΗ:

Γιώργος Σέργης, gsergis@boussias.com,

Γιώργος Λαμπίρης

ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ:

Ματίνα Δημητριάδου,

mdimitriadou@boussias.com

ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ: **Σταυρούλα Τσιγκάκου**,

stsigkakou@boussias.com

ΣΕΛΙΔΟΠΟΙΗΣΗ: **Εύη Μπάβα**

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΗΜΕΡΗΣΙΩΝ ΕΚΔΟΣΕΩΝ:

Αντωνία Κατσουλιέρη

GROUP ADVERTISING DIRECTOR: **Λήδα Πλατή**

GROUP SUBSCRIPTIONS DIRECTOR:

Αμαλία Ψιλούδη

ΕΚΔΟΤΗΣ: **Μιχάλης Μπούσιας**

BOUSSIAS
media

ΚΛΑΔΙΚΑ ΜΕΣΑ ΜΟΝ ΙΚΕ

Λ. Κηφισίας 125-127 - Τ.Κ. 115 24, Αθήνα
Κτίριο Cosmos Center Τ: 210 710 2452

Κόστος ετήσιας εταιρικής συνδρομής: 224€ + ΦΠΑ 24%

FIND US ON

